

COMUNE DI SELEGAS

Provincia Sud Sardegna

PERCENTUALI TARIFFARIE DA APPLICARE AL COSTO DI COSTRUZIONE PER NUOVE RESIDENZE

Quota base	Ubicazione	Caratteristiche		Tipologie		Destinazione		
		Quota	Quota	Quota	Quota			
5%	COMUNE DI SELEGAS Classe IV Comuni fino a 2.000 abitanti	0	Lusso	1%	Villa mono-plurifamiliari	1%	Zone A B	0
			Media	0,5%	Edifici isolati plurifamiliari	0,5%	Zone C D	0,5%
			Economico popolare	0	Edifici a torre, in linea a schiera e tipologie tradizionali dei centri rurali sardi	0	Zona E	2%
							Zona F	4%

COSTO DI COSTRUZIONE VIGENTE DAL MESE DI DICEMBRE 2023:

€/mq 296,18

COSTO DI COSTRUZIONE PER INTERVENTI SU EDIFICI ESISTENTI

Riduzione del 40% per interventi di ristrutturazione edilizia;

PERCENTUALI TARIFFARIE DA APPLICARE PER OPERE O IMPIANTI NON DESTINATI ALLA RESIDENZA

per edifici turistici-ricettivi (agriturismi ecc.)	2%	da applicare al costo documentato di costruzione (computo metrico estimativo prezzario RAS)
Per edifici commerciali	2%	
Per edifici direzionali (uffici/studi)	2%	