COMUNE DI SELEGAS

PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AI FINI TURISTICI E CULTURALI DEI FABBRICATI E DELLE AREE "EX DEPOSITO MUNIZIONI" SITI IN SELEGAS
LOCALITÀ PRANU DI SEUNI - PROGETTO DI COMPLETAMENTO

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

Progettisti

Arch. Gian Luca Cara

Ing. Francesco Columbu

Elaborato

ANALISI PREZZI UNITARI

ALLEGATO **B2**

Scala

-

Data: Novembre 2018

Revisione: 00

Responsabile del procedimento

Ing. Valentina Lusso

Comune di Selegas
Provincia del Sud Sardegna

ANALISI DEI PREZZI

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AI FINI TURISTICI E CULTURALI DEI FABBRICATI E DELLE AREE "EX DEPOSITO MUNIZIONI" SITI IN SELEGAS LOCALITÀ PRANU DI SEUNI - PROGETTO DI COMPLETAMENTO

COMMITTENTE: Comune di Selegas

Selegas, 26/11/2018

IL TECNICO
Arch. Gian Luca Cara - Ing. Francesco Columbu

PriMus by Guido Cianciulli - copyright ACCA software S.p.A.

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI E L E M E N T I	Quantità	I M P O R T I unitario	I M P O R T I TOTALE	R.
	R I P O R T O				
Nr. 1 D.INF.001	Fornitura e posa di INFISSI realizzati con profili di acciaio zincato e verniciato. n. 1 Portone scorrevole a due ante, realizzato con profilati di acciaio zincato e verniciato con ... i onere e magistero occorrente per dare il lavoro finito a pefetta regola d'arte e nel rispetto della normativa vigente.				
	E L E M E N T I:				
	(E) [A.INF.001] Fornitura di INFISSI realizzati con profili di acciaio zinca ... a corpo	1,000	22´242,00	22´242,00	MT
	(E) [RU.0001.0001.0001] OPERAIO SPECIALIZZATO (Media Regionale) ora	24,000	31,54	756,96	MDO
	(E) [RU.0001.0001.0002] OPERAIO QUALIFICATO (Media Regionale) ora	24,000	29,30	703,20	MDO
	(E) [RU.0001.0001.0003] OPERAIO COMUNE (Media Regionale) ora	32,000	26,41	845,12	MDO
	(E) [RU.0001.0001.0004] CAPO-SQUADRA (Media Regionale) ora	3,000	33,08	99,24	MDO
	(A) [SL.0002.0016.0007] AUTOGRU' RIBALTABILE TRILATERALE, compreso l'impiego della g ...				
	di cui MDO= 55.285%; MAT= 24.453%; ATT= 0.000%; ora	8,000	48,13	385,04	AN
	(E) [PR.0001.0010.0002] MATERIALI DI CONSUMO, a stima cadauno	145,000	1,00	145,00	MT
	(E) [PR.0001.0014.0004] ACCESSORI E MATERIALI COMPLEMENTARI, a corpo cadauno	120,000	1,00	120,00	MT
	(E) [PR.0001.0014.0001] IMPIEGO DI PICCOLE ATTREZZATURE DI CANTIERE a corpo cadauno	148,000	0,01	1,48	MT
	(E) [PR.0001.0014.0003] ACCESSORI E MATERIALI COMPLEMENTARI, a corpo cadauno	100,000	0,01	1,00	MT
	Sommano euro			25´299,04	
	Spese Generali 14.00% * (25 299.04) euro			3´541,87	
	Sommano euro			28´840,91	
	Utili Impresa 10% * (28 840.91) euro			2´884,09	
	T O T A L E euro / a corpo			31´725,00	
Nr. 2 D.PAV.001	PAVIMENTAZIONE DRENANTE. Fornitura e posa in opera di misto granulare stabilizzato calcareo di pezzatura 0/30 mm, steso mediante macchina livellatrice grader, per uno spessore medi ... successivo costipamento con rullo di adeguato peso, il tutto realizzato a regola d'arte e misurato in strato compresso.				
	E L E M E N T I:				
	(A) [PF.0001.0002.0044] TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorre ...				
	di cui MDO= 31.289%; MAT= 48.436%; ATT= 0.000%; metri cubi	1,100	6,37	7,01	AN
	(E) [PR.0001.0001.0001] ACQUA POTABILE approvvigionata da acquedotto metri cubi	0,040	1,06	0,04	MT
	(L) MISTO GRANULARE STABILIZZATO CALCAREO 0/30 mm metri cubi	1,100	20,00	22,00	
	(E) [RU.0001.0001.0003] OPERAIO COMUNE (Media Regionale) ora	0,060	26,41	1,58	MDO
	(E) [RU.0001.0001.0004] CAPO-SQUADRA (Media Regionale) ora	0,010	33,08	0,33	MDO
	(A) [SL.0002.0015.0004] RULLO COMPRESSORE già esistente in cantiere, compresi l'oper ...				
	di cui MDO= 41.390%; MAT= 38.351%; ATT= 0.000%; ora	0,020	66,64	1,33	AN
	(A) [SL.0002.0015.0007] MOTORGRADER DA 125 HP peso Kg.11,630, già esistente in canti ...				
	di cui MDO= 37.836%; MAT= 41.905%; ATT= 0.000%; ora	0,010	72,90	0,73	AN
	(A) [SL.0002.0016.0012] AUTOBOTTE SU AUTOCARRO della portata utile di 8 t con cister ...				
	di cui MDO= 44.630%; MAT= 35.108%; ATT= 0.000%; ora	0,010	59,62	0,60	AN
	(E) [PR.0001.0010.0002] MATERIALI DI CONSUMO, a stima cadauno	2,000	1,00	2,00	MT
	(E) [PR.0001.0014.0004] ACCESSORI E MATERIALI COMPLEMENTARI, a corpo cadauno	1,000	1,00	1,00	MT
	(E) [PR.0001.0014.0001] IMPIEGO DI PICCOLE ATTREZZATURE DI CANTIERE a corpo cadauno	4,000	0,01	0,04	MT
	(E) [PR.0001.0014.0003] ACCESSORI E MATERIALI COMPLEMENTARI, a corpo cadauno	2,000	0,01	0,02	MT
	Sommano euro			36,68	
	Spese Generali 14.00% * (36.68) euro			5,14	
	Sommano euro			41,82	
	Utili Impresa 10% * (41.82) euro			4,18	
	T O T A L E euro / mc			46,00	
Nr. 3 D.PAV.002	REALIZZAZIONE DI PRATO ARMATO CON GRIGLIA SALVA PRATO realizzato mediante la formazione di uno strato di pietrisco sfuso dello spessore non inferiore a 15 cm a pezzatura piccola, c ... dei tappi per la delimitazione degli stalli di parcheggio, esclusa la semina. In opera compreso ogni onere e magistero.				
	E L E M E N T I:				
	(A) [SL.0003.0001.0003] SABBIA DI CAVA NON LAVATA (0-12) (qt=1*1*0,15) metri cubi	0,150	21,05	3,16	AN
	(E) [A.PAV.002] GRIGLIA SALVA PRATO				
	Dati Tecnici grigliato:				
	·Dimensioni: 6 ... cadauno	3,000	3,95	11,85	MT
	(A) [SL.0003.0002.0002] TERRA VEGETALE VAGLIATA metri cubi	0,038	36,61	1,39	AN
	(E) [RU.0001.0001.0003] OPERAIO COMUNE (Media Regionale) ora	0,167	26,41	4,41	MDO
	(E) [RU.0001.0001.0004] CAPO-SQUADRA (Media Regionale) ora	0,010	33,08	0,33	MDO
	A R I P O R T A R E			21,14	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI E L E M E N T I	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE	R.
	R I P O R T O			21,14	
	(E) [PR.0001.0014.0001] IMPIEGO DI PICCOLE ATTREZZATURE DI CANTIERE a corpo cadauno	158,000	0,01	1,58	MT
	(E) [PR.0001.0014.0003] ACCESSORI E MATERIALI COMPLEMENTARI, a corpo cadauno	200,000	0,01	2,00	MT
	Sommano euro			24,72	
	Spese Generali 14.00% * (24.72) euro			3,46	
	Sommano euro			28,18	
	Utili Impresa 10% * (28.18) euro			2,82	
	T O T A L E euro / m2			31,00	
Nr. 4 PF.0001.0002.0001	SCAVO DI SBANCAMENTO in materie di qualsiasi natura, ascutte o bagnate, anche in presenza d'acqua, per l'apertura o l'ampliamento di sede stradale e relativo cassonetto, per l'even ... iolto che compatto, anche misto a pietre o trovanti di roccia di dimensioni fino a m³ 0.50; escluso rocce dure e tenere.				
	E L E M E N T I:				
	(E) [RU.0001.0001.0003] OPERAIO COMUNE (Media Regionale) ora	0,008	26,41	0,21	MDO
	(E) [RU.0001.0001.0004] CAPO-SQUADRA (Media Regionale) ora	0,001	33,08	0,03	MDO
	(A) [SL.0002.0013.0004] ESCAVATORE CINGOLATO già esistente in cantiere, compresi l'o ...				
	di cui MDO= 30.715%; MAT= 49.027%; ATT= 0.000%; ora	0,005	91,36	0,46	AN
	(A) [SL.0002.0013.0009] TRATTORE APRIPISTA CINGOLATO, a lama frontale fissa o orient ...				
	di cui MDO= 21.464%; MAT= 58.281%; ATT= 0.000%; ora	0,011	127,36	1,40	AN
	(A) [SL.0002.0013.0014] PALA CARICATRICE GOMMATA già esistente in cantiere, compresi ...				
	di cui MDO= 31.078%; MAT= 48.661%; ATT= 0.000%; ora	0,011	88,75	0,98	AN
	Sommano euro			3,08	
	Spese Generali 14.00% * (3.08) euro			0,43	
	Sommano euro			3,51	
	Utili Impresa 10% * (3.51) euro			0,35	
	T O T A L E euro / metri cubi			3,86	
Nr. 5 PF.0001.0002.0005.B	RIPROFILATURA E LIVELLAMENTO DELLA MASSICCIATA STRADALE, eseguita su terreni di qualsiasi natura e consistenza, asciutti, bagnati o melmosi, esclusa la sola roccia da mina. Compren ... 0 ad una velocità oraria non superiore a 3 km/h. Compreso trasporto e conferimento a discarica del materiale di risulta.				
	E L E M E N T I:				
	(A) [PF.0001.0002.0001] SCAVO DI SBANCAMENTO in materie di qualsiasi natura, ascutte ...				
	di cui MDO= 30.570%; MAT= 49.223%; ATT= 0.000%; metri cubi	0,150	3,08	0,46	AN
	(A) [PF.0001.0002.0008] TRASPORTO A RILEVATO di materiali, asciutti o bagnati, prove ...				
	di cui MDO= 33.553%; MAT= 46.053%; ATT= 0.000%; metri cubi	0,150	2,42	0,36	AN
	(E) [RU.0001.0001.0003] OPERAIO COMUNE (Media Regionale) ora	0,003	26,41	0,08	MDO
	(E) [RU.0001.0001.0004] CAPO-SQUADRA (Media Regionale) ora	0,001	33,08	0,03	MDO
	(A) [SL.0002.0013.0013] PALA CARICATRICE GOMMATA già esistente in cantiere, compresi ...				
	di cui MDO= 38.268%; MAT= 41.476%; ATT= 0.000%; ora	0,001	72,08	0,07	AN
	(A) [SL.0002.0015.0003] RULLO COMPRESSORE già esistente in cantiere, compresi l'oper ...				
	di cui MDO= 48.487%; MAT= 31.259%; ATT= 0.000%; ora	0,001	55,87	0,06	AN
	(A) [SL.0002.0015.0007] MOTORGRADER DA 125 HP peso Kg.11,630, già esistente in canti ...				
	di cui MDO= 37.836%; MAT= 41.905%; ATT= 0.000%; ora	0,001	72,90	0,07	AN
	Sommano euro			1,13	
	Spese Generali 14.00% * (1.13) euro			0,16	
	Sommano euro			1,29	
	Utili Impresa 10% * (1.29) euro			0,13	
	T O T A L E euro / metri quadri			1,42	
Nr. 6 PF.0001.0002.0044	TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto				
	E L E M E N T I:				
	(A) [SL.0002.0016.0006] AUTOCARRO RIBALTABILE trilaterale, compresi conducente, cons ...				
	di cui MDO= 31.330%; MAT= 48.418%; ATT= 0.000%; ora	0,075	84,94	6,37	AN
	Sommano euro			6,37	
	Spese Generali 14.00% * (6.37) euro			0,89	
	A R I P O R T A R E			7,26	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI E L E M E N T I	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE	R.
	R I P O R T O			7,26	
	Sommano euro			7,26	
	Utili Impresa 10% * (7.26) euro			0,73	
	T O T A L E euro / metri cubi			7,99	
Nr. 7 PF.0001.0009.0016	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 09 04a - Rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03.				
	E L E M E N T I:				
	(E) [PR.0001.0005.0016] CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. ... tonnellate	1,000	12,00	12,00	MT
	Sommano euro			12,00	
	Spese Generali 14.00% * (12.00) euro			1,68	
	Sommano euro			13,68	
	Utili Impresa 10% * (13.68) euro			1,37	
	T O T A L E euro / tonnellate			15,05	
Nr. 8 PF.0001.0009.0024	CARATTERIZZAZIONE TAL QUALE comprendente le analisi chimiche necessarie alla caratterizzazione, ai sensi della normativa vigente in materia, dei materiali da scavo e/o rifiuti, com ... del codice CER e l'indicazione delle modalità di smaltimento, per ciascun campione, escluso materiali contenenti amianto				
	E L E M E N T I:				
	(E) [PR.0001.0005.0024] Caratterizzazione tal quale comprendente le analisi chimiche ... cadauno	1,000	275,00	275,00	MT
	Sommano euro			275,00	
	Spese Generali 14.00% * (275.00) euro			38,50	
	Sommano euro			313,50	
	Utili Impresa 10% * (313.50) euro			31,35	
	T O T A L E euro / cadauno			344,85	
Nr. 9 PF.0013.0006.0262.B	INFISSI WASISTAS IN PROFILATI ESTRUSI DI ALLUMINIO ANODIZZATO SERIE 45 INTERNATIONAL A GIUNTO APERTO O SIMILARI IN ALLUMINIO EFFETTO LEGNO, completa di guarnizioni a tutto giro sul ... ompreso quant'altro occorrente per dare il lavoro finito a pefetta regola d'arte e nel rispetto della normativa vigente.				
	E L E M E N T I:				
	(E) [RU.0001.0001.0001] OPERAIO SPECIALIZZATO (Media Regionale) ora	0,500	31,54	15,77	MDO
	(E) [RU.0001.0001.0003] OPERAIO COMUNE (Media Regionale) ora	0,500	26,41	13,21	MDO
	(E) [RU.0001.0001.0004] CAPO-SQUADRA (Media Regionale) ora	0,031	33,08	1,03	MDO
	(A) [SL.0002.0003.0001] GRU A TORRE ad azionamento elettrico, già funzionante in can ...				
	di cui MDO= 64.692%; MAT= 15.064%; ATT= 0.000%; ora	0,031	41,88	1,30	AN
	(A) [SL.0005.0003.0001] MALTA CEMENTIZIA, composta da cemento e sabbia, resa a pie' ...				
	di cui MDO= 23.090%; MAT= 53.782%; ATT= 2.875%; metri cubi	0,021	183,36	3,85	AN
	(A) [SL.0048.0001.0002.B] INFISSO IN ALLUMINIO ANODIZATO serie 45 INT. a giunto aperto ...				
	di cui MDO= 1.565%; MAT= 78.179%; ATT= 0.000%; metri quadri	1,000	347,97	347,97	AN
	Sommano euro			383,13	
	Spese Generali 14.00% * (383.13) euro			53,64	
	Sommano euro			436,77	
	Utili Impresa 10% * (436.77) euro			43,68	
	T O T A L E euro / metri quadri			480,45	

Selegas, 26/11/2018

Il Tecnico
Arch. Gian Luca Cara - Ing. Francesco Columbu

	A R I P O R T A R E				