

COMUNE DI SELEGAS

Provincia di Cagliari

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 12 Del 30-03-2016

Oggetto: CONFERMA ALIQUOTE IMU PER L'ANNO 2016.

l'anno duemilasedici, addì trenta del Mese di marzo, alle ore 18:40, nella Sede Comunale, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

Risultano:

CASULA GIORGIO	P	MAMELI ELISABETA GESSICA	P
DEIANA BENIAMINO	P	DESOGUS GESSICA	P
PIREDDA CLAUDIO	P	MARROCU PIETRO	P
VARGIU FERNANDA	P	PARDU MIRKO	A
PIRAS MARIANGELA	P	PORRU RAFFAELE	P
DESSI' SIMONE	A	CONGIU LUIGI	A
MAMELI DAMIANO	A		

Totale presenti n. 9 e assenti n. 4.

Partecipa il Segretario Comunale PIOPPO LUCIA

Il SIG.. CASULA GIORGIO, nella sua qualità di SINDACO, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica all'ordine del giorno:

E' presente, altresì, l'assessore tecnico Soi.

Il Sindaco concede la parola all' Assessore tecnico Soi che illustra la proposta di deliberazione.

Non ci sono interventi.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- L'art. 1, comma 639 della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, istituisce l'Imposta Unica Comunale (IUC) e che tale imposta si compone dell'imposta municipale propria (IMU), del tributo per i servizi indivisibili (TASI) e della tassa sui rifiuti (TARI);
- L'art. 1, comma 703 della citata L. 147/2013 stabilisce che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;

- La normativa di riferimento dell'IMU è l'art. 13 del Decreto Legge 6 dicembre 2011, n. 201 (convertito con modificazioni con la Legge 22 dicembre 2011, n. 214) e successive modificazioni ed integrazioni;
- L'art. 13 del D.L. 201/2011, ai commi 6, 7 e 8 ed al comma 10, stabilisce rispettivamente le aliquote e le detrazioni dell'IMU, con possibilità per i Comuni di modificarle, entro determinati limiti fissati dalla stessa normativa;

CONSIDERATO che il Comune di Selegas con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 27.05.2015 ha determinato le aliquote IMU per l'anno 2015, come segue:

Fattispecie	Aliquota
Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	0,40%
Altri immobili	0,76%
Aree fabbricabili e terreni agricoli	0,76%
Detrazione per abitazione principale	€ 200,00
Detrazione per terreni agricoli posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali di cui all'art. 1 del D.Lgs. 99/2014, iscritti nella previdenza agricola	€. 200,00

CONSIDERATO che il comma 13 dell'art. 1 della Legge 28 dicembre 2015, n. 208 (Legge di stabilità 2016) ha reintrodotto dall'anno 2016, l'esenzione IMU per i terreni agricoli ricadenti nei comuni individuati nella circolare del Ministero delle Finanze n. 9 del 14 giugno 1993 (nell'elenco è compreso anche il Comune di Selegas);

VISTO il comma 26 dell'art. 1 della citata Legge 208/2015 che sospende per l'anno 2016 l'efficacia delle deliberazioni degli enti locali nella parte in cui prevede aumenti dei tributi e delle addizionali rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015, fatta eccezione per gli aumenti relativi alla tassa sui rifiuti (TARI);

RITENUTO pertanto di dover confermare anche per l'anno 2016 le aliquote e le detrazioni IMU dell'anno 2015, con esclusione dell'aliquota e della detrazione per i terreni agricoli, non più necessarie in quanto esenti per le motivazioni di cui sopra;

VISTO il comma 169 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 che stabilisce che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

DATO atto che in sede di Conferenza Stato-città del 18 febbraio 2016, il termine di approvazione del bilancio di previsione 2016 è stato prorogato al 30 aprile 2016;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il regolamento generale delle entrate tributarie comunali, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 in data 24.09.2010, e successive modificazioni ed integrazioni;

DATO ATTO che è stato acquisito il parere favorevole di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali), riportati in calce alla presente deliberazione;

CON n. 7 voti favorevoli, n. 2 voti astenuti (Marrocu, Porru),

DELIBERA

DI confermare per l'annualità 2016, le aliquote e le detrazioni di base dell'imposta municipale propria di cui all'articolo 13 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito in legge 22 dicembre 2011, n. 214, nonché la detrazione di cui all'art. 1, comma 1 bis del D.L. 4/2015. come di seguito indicato:

Fattispecie	Aliquota
Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	0,40%
Altri immobili	0,76%
Aree fabbricabili	0,76%
Detrazione per abitazione principale	€ 200,00

DI trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 2011 (L. n. 214/2011).

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con successiva votazione: voti favorevoli n. 7, astenuti n. 2 (Marrocu, Porru)

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene firmato come appresso:

IL PRESIDENTE
F.to SIG. CASULA GIORGIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to PIOPPO LUCIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO MUNICIPALE

N° 12	del 30-03-2016
-------	----------------

Oggetto: CONFERMA ALIQUOTE IMU PER L'ANNO 2016.

PARERE Preventivo: in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**

Lì, 07-03-2016

Il Responsabile del servizio
F.to Rag. SIRIGU GIUSEPPE

PARERE Preventivo: in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE**

Lì, 07-03-2016

Il Responsabile del servizio
F.to Rag. SIRIGU GIUSEPPE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente delibera in data odierna è stata pubblicata all'albo pretorio per quindici giorni dal 01-04-2016

Selegas lì, 01-04-2016

IL Funzionario Incaricato
F.to ANEDDA DANTE

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

Selegas, lì

IL Funzionario Incaricato
ANEDDA DANTE