



UNIONE COMUNI DELLA TREXENTA

Senorbì-Gesico-Guamaggiore-Guasila-Ortacesus-Suelli-Selegas-Siurgus Donigala-Pimentel

Provincia di Cagliari

Via Campiooi n° 6, 09040 Senorbì – Tel. 070.9829040 - Fax 070.9809429 – C.F.: 92121000928

AVVISO AI CONTRIBUENTI IMU

Si informano tutti i proprietari di **TERRENI AGRICOLI** che, a seguito dell'emanazione del Decreto Interministeriale del 28 novembre 2014, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 6 dicembre 2014, **a partire dall'annualità 2014** i suddetti terreni sono soggetti al **pagamento dell'IMU**. Il versamento dovrà essere effettuato in un'unica rata a saldo. Con Decreto Legge n. 4 pubblicato il 24.01.2015 la scadenza del versamento IMU 2014 è stata prorogata al **10 febbraio 2015**.

Le esenzioni sono state rimodulate in base all'altitudine dei comuni, secondo quanto indicato nell'elenco Istat (<http://www.istat.it/it/archivio/6789>)

Classificazione Istat dei Comuni	Terreni POSSEDUTI e CONDOTTI da agricoltori iscritti alla previdenza agricola (coltivatori diretti e Imprenditori agricoli a titolo principale iscritti nella previdenza agricola) e Terreni da questi POSSEDUTI e CONCESSI IN COMODATO O AFFITTO a soggetti con gli stessi requisiti	Terreni NON POSSEDUTI da agricoltori iscritti alla previdenza agricola (coltivatori diretti e Imprenditori agricoli a titolo principale iscritti nella previdenza agricola)
Non Montani (NM)	NON ESENTI	NON ESENTI
Parzialmente montani (P)	ESENTI	NON ESENTI
Totalmente montani (T)	ESENTI	ESENTI

Gli uffici tributi ricostruiranno le banche dati sulla base degli archivi presenti in Catasto. Si suggerisce ai proprietari di **presentare tempestivamente dichiarazione IMU** al fine di evitare un'errata applicazione dell'imposta.

Gli uffici comunali non hanno al momento la possibilità di offrire assistenza per il versamento dell'IMU sui terreni agricoli, si invitano dunque i contribuenti che avessero necessità a rivolgersi ai Centri di assistenza fiscale (CAF), professionisti o associazioni di categoria.

Si riporta di seguito l'estratto dell'elenco dei Comuni italiani pubblicato dall'Istat, riguardante i comuni di questa Unione dei Comuni.

Codice Catastale	Solo denominazione in italiano	Altitudine del centro (metri)	Comune Montano
D994	Gesico	300	NM
E234	Guamaggiore	199	NM
E252	Guasila	211	NM
G133	Ortacesus	162	NM
G669	Pimentel	154	NM
I582	Selegas	234	NM
I615	Senorbì	199	NM
I765	Siurgus Donigala	452	T
I995	Suelli	254	NM

Modello di dichiarazione IMU: http://www.finanze.gov.it/export/download/Imu/IMU_2012_Editabile.pdf