

**COMUNE DI SELEGAS**  
**PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA**

**Al Servizio Sociale del  
Comune di SELEGAS  
Via Daga, n. 4  
09040 SELEGAS**

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AL BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DEI CONTRIBUTI  
AGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI - ANNO 2018**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_

il \_\_\_\_\_ residente a SELEGAS Via/Piazza \_\_\_\_\_ n°  
\_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_ cittadinanza \_\_\_\_\_

tel./cell. \_\_\_\_\_ mail: \_\_\_\_\_

conduttore di un immobile per fini abitativi ed oggetto di sfratto per morosità incolpevole, **con citazione in giudizio per la convalida emesso entro il 31.12.2018**

**CHIEDE DI CONCORRERE**

al contributo di cui alla L. n. 124/2013 e alla deliberazione di G.R. n. 48/29 del 2 ottobre 2018.

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle responsabilità e delle conseguenze delle dichiarazioni non veritiere, anche per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. 445/2000, e consapevole, altresì, che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione vi sarà la decadenza di qualsiasi beneficio e autorizzazioni per le quali la stessa dichiarazione è stata rilasciata,

**DICHIARA**

di essere cittadino/a: (*barrare la voce che interessa*)

Italiano/a;

di uno Stato appartenente all'Unione Europea (*indicare*) \_\_\_\_\_;

di uno Stato non appartenete all'Unione Europea (*indicare*) \_\_\_\_\_ in possesso del titolo di soggiorno in corso di validità, di cui si allega copia;

di essere residente nel Comune di SELEGAS;

## COMUNE DI SELEGAS

### PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

che la composizione del proprio nucleo familiare quale risulta dallo stato di famiglia anagrafica è la seguente (che deve corrispondere esattamente a quella risultante dalla dichiarazione ISEE e visura anagrafica):

n°	Cognome e nome	Data di nascita	Codice fiscale	Parentela	Attività svolta

che il richiedente, o altro componente del nucleo familiare, non è titolare di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione nella provincia di residenza o di altro immobile fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare;

che il richiedente o altro componente del nucleo familiare, non riceve per gli stessi fini contributi provenienti da programmi o interventi simili;

di avere contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo (anche antecedente al 2018) regolarmente registrato (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8, e A9) e residenza nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio da almeno un anno antecedente alla data dell'atto di citazione in giudizio;

di avere, al fine di accedere ai **requisiti preferenziali**, la presenza all'interno del nucleo familiare di almeno un componente che sia (*indicare quale*):

ultrasessantenne;

minore;

con invalidità accertata per almeno il 74%;

in carico ai Servizi Sociali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale;

in carico alle competenti aziende sanitarie locali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale, come da documentazione allegata.

### DICHIARA

di avere un reddito ISE non superiore ad € 35.000,00 o un reddito derivante da regolare attività lavorativa con un valore ISEE non superiore ad € 26.000,00 come da documentazione allegata;

che l'atto di intimazione di sfratto per morosità, con la citazione in giudizio per la convalida, allegato alla presente, è stato emesso in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/ 2018;

che lo sfratto è relativo alla locazione di cui al contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo situato nel Comune di Selegas, regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate e che non rientra fra le categorie catastali A1 - A8 - A9 ed allegato alla presente;

**COMUNE DI SELEGAS**  
**PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA**

*in ordine alla tipologia della causa della diminuzione del reddito, derivante dalla seguente causa, come da documentazione allegata (barrare la voce che interessa):*

- perdita del lavoro per licenziamento;
- accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell'orario di lavoro;
- decorrenza della cassa integrazione ordinaria o straordinaria che limita notevolmente la capacità reddituale;
- cessazione o mancato rinnovo dei contratti a termine o di lavoro atipici;
- cessazione di l'attività libero-professionali o di imprese registrate, derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente;
- malattia grave
- infortunio
- decesso di un componente del nucleo familiare che ha comportato o la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche ed assistenziali;

**Dichiara:**

- che si è verificata una perdita o consistente riduzione di almeno il 30% della capacità reddituale o del reddito complessivo verificatasi **prima del 2018**;
- che la perdita o consistente riduzione, di almeno il 30%, della capacità reddituale o del reddito complessivo verificatasi **nel corso del 2018**;
- che la causa della morosità incolpevole si è verificata per malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare:

**Dichiara altresì di:**

- aver preso piena conoscenza di tutte le norme e condizioni stabilite nel bando;
- essere consapevole che i propri dati personali saranno trattati e tutelati ai sensi del D.Lgs. n. 196/03;

**Alla domanda sono allegati, a pena di inammissibilità, i seguenti documenti in originale o copia, dichiarandone la conformità con l'originale in possesso del richiedente:**

*(barrare la casella corrispondente)*

**1) requisiti generali:**

- certificazione di reddito I.S.E. non superiore ad € 35.000,00 o un reddito derivante da regolare attività lavorativa con un valore I.S.E.E. non superiore ad € 26.000,00;

## COMUNE DI SELEGAS

### PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

- copia atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione in giudizio per la convalida emesso entro l'anno 2018, relativa al contratto di cui al punto successivo su immobile nel quale si ha la residenza;
- contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9);

#### **Tipologia della causa della diminuzione del reddito**

- documento attestante la perdita del lavoro per licenziamento;
- accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell'orario di lavoro;
- attestazione della decorrenza della cassa integrazione ordinaria o straordinaria che limiti notevolmente la capacità reddituale;
- attestazione della cessazione e dichiarazione del mancato rinnovo dei contratti a termine o di lavoro atipici;
- dichiarazione della cessazioni di attività libero-professionali o di imprese registrate, derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente;
- certificazioni delle autorità che dichiarano malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che abbia comportato o la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali, con eventuale breve relazione illustrativa per la necessaria valutazione.

#### **Dimostrazione della consistente riduzione della capacità reddituale o del reddito complessivo**

- a) Se la causa della morosità incolpevole si è verificata prima del 2018, il cui reddito ISE o il valore ISEE dichiarato nel 2017 risulti inferiore di almeno il 30% rispettivamente del reddito ISE o del valore ISEE dichiarato nel \_\_\_\_\_;
- b) Se la causa della morosità incolpevole si è verificata nel corso del 2018, in assenza di una certificazione reddituale o del reddito complessivo è:
- da lavoratore dipendente, si intende sussistente nell'anno in corso qualora, al momento della presentazione della domanda al Comune, il reddito imponibile indicato nell'ultima busta paga risulti inferiore di almeno il 30% del reddito medio delle tre buste paga precedenti all'evento incolpevole;
  - da lavoratore autonomo, si intende sussistente nell'anno in corso qualora, reddito imponibile autocertificato, relativo al periodo computato dal 01.01.2018 alla data di cessazione dell'attività, risulti inferiore di almeno il 30% del reddito imponibile fiscalmente dichiarato nel 2017 computato per il medesimo periodo di tempo;
- c) Se la causa della morosità incolpevole si è verificata in caso di malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che hanno comportato la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali, le stesse, autocertificate devono incidere per almeno il 30% sul reddito ISE o sul valore ISEE dichiarato nel 2018.

**COMUNE DI SELEGAS**  
**PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA**

**Documentazione da allegare:**

- Copia del documento di identità in corso di validità di chi sottoscrive la domanda;
- Copia della carta di soggiorno in corso di validità (solo per le domande presentate dai cittadini di uno stato non aderente all'Unione Europea);
- Copia dell'atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione in giudizio per la convalida è stato emesso entro 2018, relativa al contratto di cui al punto successivo su immobile nel quale si ha la residenza;
- Isee ordinario o corrente se la riduzione del reddito è riferita all'anno in corso;
- Contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9);
- Documentazione attestante il possesso di criteri preferenziali;
- Qualsiasi altro documento idoneo a certificare la morosità incolpevole;

Ortacesus, \_\_\_\_\_

*(Firma per esteso e leggibile)*

\_\_\_\_\_