



Comune di Selegas



# LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI DELLA PIAZZA EMILIO LUSSU

1

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Ing. Valentina Lusso



## 1. PREMESSA

Le aree verdi della Piazza Emilio Lussu versano in stato di degrado, in quanto le aiuole presentano un suolo non adeguato alla piantumazione, non sono presenti verde o prato nelle stesse, le specie arboree ad alto fusto presenti necessitano di interventi di potatura.

## 2. OBIETTIVI

Gli obiettivi principali sono:

- garantire la sicurezza degli utenti e/o degli operatori del verde pubblico, e quella veicolare in convivenza con il verde esistente;
- elevare lo standard qualitativo di fruibilità del verde pubblico;
- promuovere e sostenere obiettivi sensibili perseguiti dall'Amministrazione Comunale di sviluppo e promozione sociale anche attraverso la cura e la tutela dell'ambiente e del verde pubblico.

Oltre agli obiettivi di carattere generale già indicati, si evidenziano gli scopi specifici che con questo appalto si vogliono raggiungere:

- riqualificazione del verde urbano: per quelle aree che necessitano di una maggiore manutenzione rispetto all'attuale;
- controllo continuo della consistenza e della qualità delle aree a verde: la situazione del verde urbano viene controllata costantemente e con un riferimento preciso; tempi e modalità degli interventi sono definiti e stabiliti;
- riduzione e controllo della spesa: per ogni operazione di manutenzione viene stabilito il relativo costo e mediante i rapporti periodici è possibile avere sempre la situazione aggiornata.

2

## 3. DESCRIZIONE DEI LAVORI

I lavori sono articolati come segue:

- Manutenzione straordinaria delle aree verdi della Piazza Emilio Lussu, comprendenti:
  - Aiuole:
    - Fornitura e posa in opera di prato erboso



- Fornitura e posa in opera di telo pacciamante e corteccia
- Fornitura e posa in opera di essenze aromatiche
- Potatura delle specie arboree ad alto fusto
- Eradicamento degli arbusti e palme presenti

#### 4. DURATA DEI LAVORI

I lavori avranno una durata di dieci giorni lavorativi.

#### 5. MODALITA' DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO

Il servizio sarà affidato attraverso affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera a, del D.Lgs. 50/2016.

#### 6. QUADRO ECONOMICO

QUADRO ECONOMICO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI DELLA PIAZZA EMILIO LUSSU	
<b>A. Importo a base d'asta</b>	
A.1 A corpo	€ 3.438,26
<b>Sommano A</b>	<b>€ 3.438,26</b>
<b>B. Oneri per la sicurezza</b>	
B.1 A corpo	€ 89,74
<b>Sommano B</b>	<b>€ 89,74</b>
<b>A + B</b>	<b>€ 3.528,00</b>
<b>C. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
C.1 IVA 22%	€ 776,16
<b>Sommano C</b>	<b>€ 776,16</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 4.304,16</b>



## **7. ELENCO ELABORATI PROGETTUALI**

Gli elaborati progettuali sono i seguenti:

- Relazione illustrativa
- Computo metrico
- Piano di Sicurezza e Coordinamento
- Cronoprogramma – diagramma GANTT
- Analisi dei rischi
- Stima dei costi della sicurezza

Selegas, 05 giugno 2017

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
Ing. Valentina Lusso