



COMUNE DI SELEGAS  
Provincia di Cagliari

Via Umberto Daga, 4 - 09040 Selegas

**REGIONE :** SARDEGNA

**PROVINCIA:** CAGLIARI

**COMUNE :** SELEGAS

**INDIRIZZO :** VIA VITTORIO EMANUELE III

**OGGETTO:**

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DI UN IMMOBILE  
PROSPICIENTE LA VIA VITTORIO EMANUELE III

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO  
E QUADRO ECONOMICO

**DATA** 04/06/2018

**PROGETTISTA**

DOTT. ING. VALENTINA LOCCI

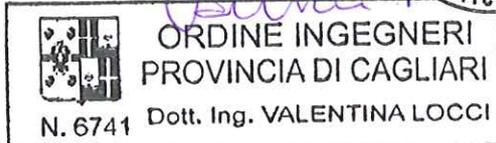
DOC

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

DOTT. ING. VALENTINA LUSSO

04

TIMBRI



IL VERIFICATORE



**Comune di Selegas**  
Provincia di CAGLIARI

pag. 1

# COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** Intervento di messa in sicurezza si trova in Via Vittorio Emanuele III

**COMMITTENTE:** Comune di Selegas

Cagliari, 04/06/2018

**IL TECNICO**

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<b>LAVORI A MISURA</b>							
	<b>OG1_LAVORAZIONI EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI (Cat 1)</b>							
1 / 1 PF.0006.000 1.0053 SAR18 04/06/2018	Sfalcio dei prodotti erbosi tramite decespugliatore a spalla, copreso eventuale taglio di vegetazione arbustiva spontanea rada di modesta entità (diametro cm. 2-4), eseguito su sommità di scarpate e banche arginali fino a pelo d'acqua, compreso il manovratore, i consumi, gli sfridi e quant'altro necessario per dare il mezzo funzionante in opera Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali sfalcio erba e pulizia perimetro fronte strada e passo carrabile * [[((2,8+10,7)*0,5)+((2,8+2,68)*8,91/2)] sfalcio erba e pulizia perimetro EDIFICIO (AREA DELIMITATA IN DOC. 11 "LAYOUT DI CANTIERE") *269,96		31,16			31,16		
	SOMMANO metri quadri		269,96			269,96		
						301,12	0,33	99,37
2 / 2 PF.0012.001 4.0005 SAR18 04/06/2018	Rimozione di porta interna o esterna in legno, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi. Compresi i trasporti orizzontali, il carico su automezzo o il deposito provvisorio dei materiali (ritenuti recuperabili dalla D.L. e riservati all'amministrazione), in apposito luogo individuato all'uopo entro l'ambito del cantiere; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché l'eventuale onere per il conferimento a impianto autorizzato. Valutata per la superficie effettiva rimossa e per una superficie oltre i 5 m2 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali smontaggio portone carrabile * 2,80*2,800 -		2,80	2,800		7,84		
	SOMMANO metri quadri					7,84	14,75	115,64
3 / 3 PF.0014.000 1.0004 SAR18 04/06/2018	Legname, fornito e posto in opera per strutture aventi il fine di puntellare edifici da demolire o da restaurare o pericolanti, o da utilizzare in ogni altra fattispecie che lo richiede, fornite e poste in opera. Le puntellature provvisorie e funzionali alla sicurezza dei lavoratori che eseguono fasi							
	A R I P O R T A R E							215,01

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							215,01
	<p>pericolose, sono eseguite all'interno di vani, del terreno, etc, o all'aperto. Sono costituite da ritti, tavole, fasce, croci, gattelli etc.. Compreso il taglio a misura; la chiodatura e le staffe; il mantenimento delle condizioni di sicurezza per tutta la durata delle lavorazioni interessate all'uso dell'apprestamento provvisorio; lo smontaggio, anche in tempi differiti; l'accatastamento, il carico, il trasporto fuori dal cantiere a lavori ultimati o quando tali legnami non sono più necessari. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare le puntellature realizzate a regola d'arte. Valutato a metro cubo di legname posto in opera.</p> <p>Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali</p> <p>rinforzi e puntellature murature fronte strada e lato est e ovest fino a 3 m (muro 1) *<math>[0,3+0,051+0,102+0,306+0,08+0,152+0,128]</math> sovrapprezzo per rinforzi e cerchiatura murature oltre quelli previsti per le puntellature utilizzate in fase di demolizione (muro 1) *<math>[0,306+0,08]</math> sovrapprezzo per rinforzi e cerchiatura murature oltre quelli previsti per le puntellature utilizzate in fase di demolizione (muro 4) *<math>[0,1014+0,212]</math> rinforzi e puntellature murature lato est fino a 3 m (muri 2, 6 e 10) *<math>[(0,285+0,0425+0,085+0,255+0,32+0,12+0,1)+(0,15+0,026+0,051+0,153+0,16+0,061+0,051)]</math> sbadacchiature aperture fronte strada (muro 1) *<math>[(4,37+6,45+1,33)*0,08*0,08]+((0,253*2+0,125+0,272*2+0,157+0,423*2+0,152)*0,05)]</math> tettoia di protezione fissata al perimetro del sistema di protezione per la prevenzione di caduta delle macerie dai muri 22-27-31 indicati sulla tav. 04 sull'area di cortile e passo carrabile della proprietà Melis *<math>[13,81*0,025]</math> tettoia di protezione fissata al perimetro del sistema di protezione per la prevenzione di caduta delle macerie dal muro 9 e 13 sull'area di cortile e passo carrabile della proprietà Melis *<math>[11,47*0,04]</math></p> <p>SOMMANO metri cubi</p>		1,12			1,12		
			0,39			0,39		
			0,31			0,31		
			1,86			1,86		
			0,19			0,19		
			0,35			0,35		
			0,46			0,46		
						4,68	609,43	2' 852,13
4 / 4 PF.0012.000 4.0007 SAR18	Demolizione parziale di strutture di fabbricati in legno, murature di pietrame, mattoni pieni, tufo e ferro, eseguita in qualsiasi							
	A R I P O R T A R E							3' 067,14

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					3,71		9 '228,18
	SOMMANO metri quadri					3,71	41,18	152,78
6 / 6 vL_1_STR 02/06/2018	"Saggi sulla parete portante fronte strada a cura dell'impresa esecutrice su indicazione della DL, con verifica degli ammorsamenti tra le pareti, rilievo tramite saggio in situ della sezione resistente in stato di degrado, prove per la caratterizzazione della malta (tipo di legante, tipo di aggregato, rapporto legante/ aggregato, etc.), e del materiale litoide presente (caratteristiche fisiche e meccaniche) per l'individuazione della tipologia della muratura e la determinazione dei valori di riferimento dei parametri meccanici (rif. Tabella C8A.2.1 NTC: fm = resistenza media a compressione della muratura, τ0 = resistenza media a taglio della muratura, E = valore medio del modulo di elasticità normale, G = valore medio del modulo di elasticità tangenziale, w = peso specifico medio della muratura) attraverso analisi di laboratorio, il tutto per escludere la possibilità di meccanismi di collasso locale. Si prescrive il saggio e il prelievo dei campioni di prova per l'individuazione della parte resistente della costruzione (tenendo presenti la qualità e lo stato di conservazione dei materiali e degli elementi costitutivi). Dovranno altresì essere rilevati i dissesti, in atto o stabilizzati, ponendo particolare attenzione all'individuazione dei quadri fessurativi e dei meccanismi di danno. I valori di progetto delle resistenze meccaniche dei materiali verranno valutati dalla DL sulla base delle indagini e delle prove effettuate sulla struttura, tenendo motivatamente conto dell'entità delle dispersioni, prescindendo dalle classi discretizzate previste nelle norme per le nuove costruzioni. Per le prove di cui alla Circolare 08 settembre 2010, n. 7617/STC o eventuali successive modifiche o interazioni, il prelievo dei campioni dalla struttura e l'esecuzione delle prove stesse devono essere effettuate a cura di un laboratorio di cui all'articolo 59 del DPR 380/2001 (settore di prova e certificazione A)." Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali 1,00							
	A R I P O R T A R E					1,00		9 '380,96

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		9'380,96
	SOMMANO a corpo					1,00	250,00	250,00
7 / 7 PF.0014.000 3.0002 SAR18 04/06/2018	<p>Recinzione provvisoria realizzata con pannelli di legno, a incollaggio fenolico, sorretti da morali e sottomisure, rispondente alle indicazioni contenute nel regolamento edilizio comunale, fornita e posta in opera. Sono compresi: l'uso per tutta la durata dei lavori; i montanti di sostegno dei pannelli delle dimensioni non inferiori a cm 10 x 10; l'infissione dei montanti nel terreno o incastrati in adeguata base di appoggio; le tavole sottomisure poste sul basso, in sommità ed al centro del pannello, inchiodate o avvitate al pannello medesimo e ai montanti di sostegno comprese le saette di controventatura; i pannelli in legno aventi spessore non inferiore a cm 2,5; compresa la manutenzione per tutto il periodo di durata dei lavori, sostituendo o riparando le parti non più idonee; la rimozione, l'accatastamento e l'allontanamento a fine opera. Il tutto realizzato a perfetta regola d'arte. Tutti i materiali costituenti la recinzione sono e restano di proprietà dell'impresa E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo della recinzione provvisoria. Misurata a metro quadrato di pannello posto in opera, per l'intera durata dei lavori, al fine di garantire la sicurezza del luogo di lavoro.</p> <p>Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali montaggio portone carrabile precedentemente smontato con telaio di supporto sorretto da morali, tavolame e sottomisure * [0,12*3]*2,800*1,008</p>		0,36	2,800	1,008	1,02		
	SOMMANO metri quadri					1,02	25,88	26,40
	<p>Parziale OG1_LAVORAZIONI EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI (Cat 1) euro</p> <p><b>OG12_LAVORAZIONI OPERE ED IMPIANTI DI BONIFICA E PROTEZIONE AMBIENTALE (Cat 2)</b></p>							9'657,36
8 / 8 vl_1_MCA 04/06/2018	Elaborazione e presentazione PIANO DI LAVORO e del PIANO OPERATIVO DI SICUREZZA, ai sensi e secondo le modalità individuate dal D. Lgs 81/08, alla ASL competente per territorio							
	A R I P O R T A R E							9'657,36

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							9'657,36
	Categoria di Opera OG12 - Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale 1,00  SOMMANO cadauno					1,00 <hr/> 1,00	450,00	450,00
9 / 9 AT.0002.00 03.0003 SAR18 04/06/2018	AUTOGRU TELESCOPICA AUTOCARRATA esclusi il conducente/operatore, consumi di carburante e lubrificanti, ricambi, manutenzione, assicurazione e bollo con braccio fino a 22 m e portata 20 t Categoria di Opera OG12 - Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale giornate di lavorazione per demolizioni, bonifica e conferimento a discarica delle strutture in amianto *[16*8]  SOMMANO ora		128,00			128,00 <hr/> 128,00	23,29	2'981,12
10 / 10 vl_2_MCA 04/06/2018	Bonifica rimozione di lastre di copertura in matrice compatta in cemento-amianto della struttura principale e strutture satelliti (coperture non ancora crollate), compreso incapsulamento dei manufatti, l'impilaggio ed il confezionamento, CON utilizzo di autogru telescopica autocarrata (questa esclusa), e qualsiasi altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte Categoria di Opera OG12 - Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale [13,96+29,44+5,42]  SOMMANO m2	48,82				48,82 <hr/> 48,82	38,74	1'891,29
11 / 11 PF.0001.000 9.0014 SAR18 04/06/2018	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 06 05 - Materiali da costruzione contenenti amianto Categoria di Opera OG12 - Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale lastre in amianto compatto * [(13,96+29,44+5,42)*16*0,001] frammenti di lastre di copertura di amianto e materiali contaminati derivanti da crolli *[(28,92*16*0,001)]  SOMMANO tonnellate		0,78  0,46			0,78 <hr/> 0,46 <hr/> 1,24	695,75	862,73
12 / 12 vl_3_MCA 04/06/2018	Trasporto a smaltimento dei M.C.A. ed inviati ad impianto di smaltimento autorizzato (Autorizzazione Integrata)							
	A R I P O R T A R E							15'842,50

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							15'842,50
	Ambientale (AIA) della Provincia di Cagliari Categoria di Opera OG12 - Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale 9,22		9,22			9,22		
	SOMMANO m3					9,22	125,00	1'152,50
13 / 13 vl_4_MCA 04/06/2018	Caratterizzazione rifiuto (n. 1 certificato) Categoria di Opera OG12 - Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale 1,00		1,00			1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	400,00	400,00
14 / 14 vl_5_MCA 04/06/2018	Bonifica raccolta di frammenti di lastre di copertura in cemento-amianto e macerie contenenti amianto (parte di copertura crollata) a mano e mediante l'utilizzo di mezzi meccanici, compreso incapsulamento dei manufatti, il confezionamento, il sollevamento e carico sul mezzo mediante Autogrù, e qualsiasi altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte: Categoria di Opera OG12 - Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale [28,92*0,15]		4,34			4,34		
	SOMMANO m3					4,34	492,81	2'138,80
	Parziale OG12_LAVORAZIONI OPERE ED IMPIANTI DI BONIFICA E PROTEZIONE AMBIENTALE (Cat 2) euro							9'876,44
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>							19'533,80
	<b>T O T A L E euro</b>							19'533,80
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	I M P O R T I	
		TOTALE	incid. %
	R I P O R T O		
001 002	<b>Riepilogo CATEGORIE</b>		
	<b>OG1_LAVORAZIONI EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI</b>	9'657,36	49,439
	<b>OG12_LAVORAZIONI OPERE ED IMPIANTI DI BONIFICA E PROTEZIONE AMBIENTALE</b>	9'876,44	50,561
	<b>Totale CATEGORIE euro</b>	19'533,80	100,000
	A R I P O R T A R E		

QUADRO ECONOMICO		
A.1	LAVORI A BASE D'ASTA	€ 19.533,80
A.2	ONERI SICUREZZA	€ 1.249,99
<b>A</b>	<b>IMPORTO DEI LAVORI</b>	<b>€ 20.783,79</b>
B.1	I.V.A. LAVORI (10% DI A)	€ 2.078,38
B.2	INCENTIVI art. 92 d.Lgs 163/2006	€ 415,68
B.3	SPESE TECNICHE DI PROGETTAZIONE, DL, CSP E CSE E CONTABILITA'	€ 1.894,27
B.4	ONERI PREVIDENZIALI SULLE SPESE TECNICHE	€ 75,77
B.5	IVA SULLE SPESE TECNICHE (22% DI B.3)	€ 433,41
B.6	ACCANTONAMENTO 2%	€ 415,68
B.7	IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	€ 300,00
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 5.613,18</b>
<b>A+B</b>	<b>TOTALE DELL'INVESTIMENTO</b>	<b>€ 26.396,97</b>
(Finanziamento tramite fondi del bilancio comunale)		