COMUNE DI SELEGAS

Provincia di Cagliari

Ufficio Tecnico

Sede: Via Umberto Daga, 4 – 09040, tel.: 070.985828 - fax: 070.985785, C.F.: 80018170920
Sito web: www.comune.selegas.ca.it – PEC: protocollo@pec.comune.selegas.ca.it

VERBALE N. 1 (ESAME DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E APERTURA DELLE BUSTE ECONOMICHE) DELLA GARA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE PREVENTIVA E PROGRAMMATA IMPIANTI ELEVATORI PER ANNI 3. CIG: Z171C98B09

1° SEDUTA PUBBLICA

Data 18.01.2017 – **Ore** 12:27

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Roberto Erriu, in qualità Responsabile del Procedimento nonché punto istruttore c/o il Mercato Elettronico CAT Sardegna, con l'assistenza dell'Ing. Valentina Lusso, in qualità di punto ordinante nonché segretario con funzioni di mera verbalizzazione si sono riuniti presso l'ufficio tecnico del Comune di Selegas per procedere all'aggiudicazione dell'appalto del servizio indicato in epigrafe.

PREMESSO

- che con determinazione a contrattare n. 176 del 19.12.2016 del responsabile del servizio tecnico si è stabilito di procedere all'espletamento di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 per l'affidamento del servizio di **MANUTENZIONE PREVENTIVA E PROGRAMMATA IMPIANTI ELEVATORI PER ANNI 3** e si sono fissati i contenuti della procedura e del contratto ai

sensi dell'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, approvando contestualmente il capitolato tecnico prestazionale;

- che la gara è stata indetta con il criterio di selezione delle offerte quello del criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, sull'importo a base d'asta di e 4.950,00, con invito rivolto n. 5 operatori economici presenti e regolarmente iscritti nel portale CAT Sardegna (scelti tramite rotazione casuale) di seguito elencati

Nome Azienda	Partita I.V.A.	Email/PEC	Città
KONE SPA	12899760156	rossella.contin@kone.com	PERO
SCHINDLER SPA	00842990152	ufficio.gare@it.schindler.com	MILANO
VINICIO PES & PAOLOTTI ANNA SRL	00192520922	pesepaolotti@virgilio.it	CAGLIARI
OTIS SERVIZI SRL	01729590032	dir_operations@pec.italy.otis.com	CASSINA DE' PECCHI
TORO ASCENSORI DI TORO PIERPAOLO	02180740926	toroascensori@pec.it	DOLIANOVA

Rilevato che nei termini previsti dalla lettera d'invito, per la gara in epigrafe, ossia entro le ore 12 del giorno 18/01/2017, sono pervenute le seguenti offerte *(elencate in ordine cronologico)*:

N.	Impresa concorrente	Sede	Ricezione	
			Data	Ora
1	KONE SPA	PERO	16/01/2017	15:37
2	OTIS SERVIZI SRL	CASSINA DE' PECCHI	17/01/2017	14:12
3	SCHINDLER SPA	MILANO	16/01/2017	14:24

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Responsabile del Procedimento dispone di procedere all'apertura dei plichi presentati nei termini previsti dalla lettera d'invito e di procedere all'apertura delle DOMANDE DI PARTECIPAZIONE contraddistinte dall'indicazione "ALLEGATO A", contenenti la documentazione prevista nel disciplinare di gara.

Conclusa tale prima verifica il Responsabile del Procedimento:

dichiara

che risultano ammesse alle successive fasi della gara le seguenti imprese concorrenti, che hanno presentato la documentazione regolare:

N.	Impresa concorrente	Annotazioni
1	KONE SPA	REGOLARE
2	OTIS SERVIZI SRL	REGOLARE
3	SCHINDLER SPA	REGOLARE

procede

sempre in seduta aperta, all'apertura delle offerte costituite per ciascun operatore economico da:

1) Modello di offerta "Allegato B" predisposto dalla stazione appaltante,

e alla verifica delle medesime offerte di cui al predetto punto 1) riscontrando per ciascun operatore economico quanto segue:

N.	Impresa concorrente	Prezzo offerto	% di ribasso offerto	Oneri sicurezza
1	KONE SPA	€ 4.257,00	14,00	0,00
2	OTIS SERVIZI SRL	€ 3.186,00	35,636	0,00
3	SCHINDLER SPA	€ 3.124,95	36,87	0,00

In conseguenza di quanto sopra, il Responsabile del Procedimento, propone l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto del servizio di "**MANUTENZIONE PREVENTIVA E PROGRAMMATA IMPIANTI ELEVATORI PER ANNI 3**", alla società:

SCHINDLER S.P.A.	
Partita Iva:	00842990152
Indirizzo:	Via E. Cernuschi n.1 – 20129 Milano
PEC:	schindler.gare@pec.it

per un importo complessivo di **€ 3.124,95**, suddiviso nel seguente modo:

Ubicazione e sede impianto	Portata nominale	n° max fermate	Importo unitario offerto
Via U. Daga, 4 - Municipio	Kg 880	3	€ 1.041,65
Via Roma sn - Scuola media	Kg 475	2	€ 1.041,65
Via Napoleone n.3 - Attività Culturali	Kg 480	2	€ 1.041,65

il tutto al netto dell'I.V.A. vigente.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue.

Il Responsabile del Procedimento
e Punto Istruttore
f.to da Geom. Roberto Erriu

Il segretario verbalizzante
e Punto Ordinante
f.to Ing. Valentina Lusso