

P.I.P. COMUNALE DI SELEGAS

SCHEDA TECNICO ECONOMICO

ALLEGATA AL PROGETTO DI MASSIMA DI INTERVENTO

Ditta Richiedente _____ _____
Con sede in _____ _____

A) ATTUALE SITUAZIONE OCCUPATIVA DELLA DITTA RICHIEDENTE

Alla data odierna di presentazione dell'allegato progetto la sottoscritta

Ditta presenta la seguente situazione occupativa:

- N. operai occupati con contratto a tempo indeterminato _____
 - N. operai occupati con contratto a tempo determinato _____
 - N. apprendisti _____
 - N. occupati con contratto formazione lavoro _____
 - N. impiegati occupati _____
- per complessivi dipendenti occupati _____

(si allega documentazione comprovante quanto dichiarato)

B) PROGRAMMA DI SVILUPPO OCCUPAZIONALE

La sottoscritta Ditta dichiara sotto la propria personale responsabilità che sulla base dell'allegata progettazione di intervento nelle aree richieste in assegnazione, ricadenti nel P.I.P. comunale, il programma di sviluppo occupazionale futuro, inteso come incremento del numero attuale dei dipendenti, conseguente all'attivazione dell'iniziativa produttiva indicata, presenterà il seguente flusso:

1) INCREMENTO OCCUPAZIONE IMMEDIATO DI INIZIO ATTIVITA'

L'incremento occupazione iniziale, riscontrabile all'atto dell'avvio dell'iniziativa produttiva, sarà la seguente:

- Numero operai _____
- di cui generici _____
- qualificati _____
- specializzati _____
- Numero impiegati _____
- PER UN TOTALE DI _____
- _____

2) INCREMENTO OCCUPAZIONALE A MEDIO TERMINE

(entro i 12 mesi dall'inizio dell'attività produttiva)

Si prevede che l'ulteriore incremento occupazionale valutabile a medio termine, ovvero entro i primi dodici mesi dall'inizio dell'attività produttiva, sarà il seguente:

1) N. operai _____
di cui generici _____
qualificati _____
specializzati _____
N. impiegati _____
Per un totale di _____

3) INCREMENTO OCCUPAZIONALE A REGIME

La sottoscritta Ditta dichiara che a regime, vi sarà un'ulteriore quota di incremento occupazionale, rispetto a quella iniziale e a quella a medio termine, così valutabile:

N. operai _____
di cui generici _____
qualificati _____
specializzati _____
N. impiegati _____
Per un totale di _____

Il totale dello sviluppo occupazionale, come incremento rispetto agli attuali dipendenti, registrabile nelle tre fasi indicate (iniziale— a medio termine — a regime)

sono pertanto TOTALMENTE _____

C) PROGRAMMA DI INVESTIMENTI

La sottoscritta Ditta dichiara che il proprio programma di investimenti riferito alla realizzazione progettuale allegata, è così articolato:

- 1) DATA PRESUNTA DI INIZIO LAVORI DAL RILASCIO DELLA
CONCESSIONE EDILIZIA _____ mesi _____
- 2) DATA PRESUNTA DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI DALLA
DATA DI INIZIO DEGLI STESSI _____ mesi _____
- 3) Totale della superficie richiesta dall'intervento _____ mq. _____
- 4) Totale della superficie coperta da realizzarsi
così come da allegati progettuali _____ mq. _____
- 5) Totale della cubatura da realizzarsi _____ mc. _____
- 6) Totale della somma necessaria per la realizzazione dell'intero intervento, stimato alla data di ultimazione dei lavori (coefficienti moltiplicativi per i montanti dei capitali pari al tasso previsto di inflazione per singolo anno: 1,05 - 1,04)
 - A) Acquisto area _____
 - B) Opere edili _____
 - C) Attrezzature e arredi _____
 - D) Scorte iniziali e mat.prima _____
 - E) Spese generali e per servizi _____Per un totale _____

- 7) Coefficiente di utilizzo capitale proprio _____
- 8) Coefficiente di utilizzo capitali di terzi _____
- 9) Durata media ciclo produttivo _____
- 10) Rapporto investimento tot/numero dip.tot. _____
- 11) % utile netto sperato su capitale investito _____
- 12) Analisi dei costi a regime per categorie:
 - 1) ammortamenti _____
 - 2) oneri finanziari _____
 - 3) costi del personale _____
 - 4) acquisti materiali _____
 - 5) imposte,tasse e spese gen. _____

Totale 100 %

D) ANALISI DELLO SVILUPPO POTENZIALE SUCCESSIVO E DELLE ATTIVITA' ECONOMICHE INDOTTE

La sottoscritta Ditta, sulla base del presente programma tecnico-economico dell'attività da realizzarsi, ritiene che al raggiungimento degli obiettivi produttivi di standardizzazione aziendale, possano produrre un processo di sviluppo proprio e indotto descritto dai seguenti indici:

1) coefficiente espansione investimenti

nel quinquennio successivo al regime _____

di cui da autofinanziamento

da impiego capitali di terzi _____

2) coefficiente espansione opere _____

3) TRAND DI CRESCITA OCCUPAZIONALE

(quinquennio successivo al regime) _____

ATTIVITA' ECONOMICHE INDOTTE

SETTORE:	OCCUPAZIONE:
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____

__L__ sottoscritt__ nella sua qualità di rappresentante della richiedente Ditta, dichiara che tutte le informazioni contenute nella presente scheda, costituita da 4 pagine con la presente, corrispondono a verità e sono state rese sotto la propria personale responsabilità . Il sottoscritto si impegna altresì a segnalare ogni eventuale futura modifica alle prospettive progettuali.
