

# COMUNE DI SELEGAS

## PROVINCIA DI CAGLIARI

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N° 038	del 30.05.2008
--------	----------------

<b>OGGETTO</b>	<b>APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE SENZA AUMENTO DI SPESA (E COMUNQUE SOTTO IL 5%) PROGRAMMA INTEGRATO CENTRO STORICO.</b>
----------------	---

L'anno duemilaotto il giorno TRENTA del mese di MAGGIO in Selegas alle ore 10,00 e nella Casa Comunale

#### LA GIUNTA MUNICIPALE

Convocata nei modi e forme di legge, si è riunita con l'intervento dei Signori:

	Presente	Assente
Sindaco, Dott. Franco Sergio Pisano - Presidente		S
Assessore: Casula Giorgio	S	
Assessore: Congiu Francesco Silvio		S
Assessore: Marrocu Pietro	S	
Assessore: Muscas Maurizio	S	

e con l'assistenza del Segretario Comunale Dott.ssa Frau Adalgisa

Il Sig. Casula Giorgio, nella sua qualità di Vice-Sindaco, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica all'ordine del giorno:

#### LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la deliberazione di G.M. n. 10 del 29.03.2001, con la quale veniva approvato il Programma integrato del Centro Storico;

Visto il progetto esecutivo relativo ai lavori di "PROGRAMMA INTEGRATO CENTRO STORICO annualità 2001" redatto dal libero professionista, Ing. Maurizio Contu di Cagliari, dell'importo complessivo di Euro 731.728,729 di cui Euro 531.950,61 a base d'asta:

RICHIAMATO il contratto rep. N. 236 del 17.05.2005 registrato fiscalmente a Cagliari in data 31.05.2005 al n. 2223, con il quale detti lavori venivano affidati all'Impresa Edilizia Loi Fabrizio & C. al prezzo di Euro 451.098,23 per lavori e Euro 7.979,26 per la sicurezza;

CONSIDERATO che in fase di attuazione dei lavori dei lavori si sono riscontrati eventi non prevedibili tali che hanno reso necessari ulteriori lavori per cui è sopravvenuta l'esigenza di elaborare una perizia suppletiva e di variante con verbale di concordamento dei nuovi prezzi;

VISTA la perizia suppletiva e di variante all'uopo predisposta dal Direttore dei lavori, dalla quale risulta il seguente quadro economico:

#### **QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA**

A) Importo esecuzione delle lavorazioni		
a1) Lavori Perizia	€	464 149,48
<b>Sommano a)</b>	<b>€</b>	<b>464 149,48</b>

b) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	
A misura	€ 7 979,26
A corpo	
In economia	
<b>Sommano b)</b>	<b>€ 7 979,26</b>
<b>Sommano a)+b)</b>	<b>€ 472 128,94</b>
c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
c1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	
c2) Stampe, copie etc.	€ 1 500,20
c3) Allacciamenti a pubblici servizi	
c4) Oneri per fotografie a bassa quota per archivio	€ 3 000,00
c5) Acquisizione aree o immobili	
c6) Accantonamento di cui all' Art.26 c.4 legge n° 109/94	
c7) Spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fa	
c7) 1) Progettazione; DL ,Contabilità, Coord. Sicurezza	€ 94 354,75
c7) 1a) Spese tecnica perizia	€ 5 516,39
c7) 2) Contributo 2%	€ 1 997,42
c7) 3) IVA 20%	€ 20 373,71
<b>Sommano c7)</b>	<b>€ 122 242,28</b>
c9)accantonamenti art. 18 L. 109/94 (2% a+b)	€ 10 798,60
c10) Oneri Assistenza Responsabile del procedimento	€ 6 000,00
c13) IVA sui lavori a+b (10%) ed eventuali altre imposte	€ 47 212,89
c14) Accantonamento di cui all' Art.12 DPR 554-oneri art. 31 bis L. 109/94	
<b>Sommano c</b>	<b>€ 190 753,77</b>
<b>Economie d'Appalto</b>	<b>€ 68 845,48</b>
<b>TOTALE DELL'INVESTIMENTO</b>	<b>€ 731 728,19</b>

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49, c. 1 del D. Lgs. 267/2000;

**DELIBERA**

Per quanto indicato in premessa,

Di approvare la perizia di suppletiva variante relativa ai lavori di "PROGRAMMA INTEGRATO CENTRO STORICO CENTRO STORICO annualità 2001" predisposta dal Direttore dei lavori, Ing. Maurizio Contu;

Di dare atto che, per effetto di detta perizia, il quadro economico risulta così modificato:

**QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA**

A) Importo esecuzione delle lavorazioni	
a1) Lavori Perizia	€ 464 149,48

<b>Sommano a)</b>	€	<b>464 149,48</b>
b) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		
A misura	€	7 979,26
A corpo		
In economia		
<b>Sommano b)</b>	€	<b>7 979,26</b>
<b>Sommano a)+b)</b>	€	<b>472 128,94</b>
c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:		
c1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto		
c2) Stampe, copie etc.	€	<b>1 500,20</b>
c3) Allacciamenti a pubblici servizi		
c4) Oneri per fotografie a bassa quota per archivio	€	<b>3 000,00</b>
c5) Acquisizione aree o immobili		
c6) Accantonamento di cui all' Art.26 c.4 legge n° 109/94		
c7) Spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fa		
c7) 1) Progettazione; DL ,Contabilità, Coord. Sicurezza	€	94 354,75
c7) 1a) Spese tecnica perizia	€	5 516,39
c7) 2) Contributo 2%	€	1 997,42
c7) 3) IVA 20%	€	20 373,71
<b>Sommano c7)</b>	€	<b>122 242,28</b>
c9)accantonamenti art. 18 L. 109/94 (2% a+b)	€	<b>10 798,60</b>
c10) Oneri Assistenza Responsabile del procedimento	€	<b>6 000,00</b>
c13) IVA sui lavori a+b (10%) ed eventuali altre imposte	€	<b>47 212,89</b>
c14) Accantonamento di cui all' Art.12 DPR 554-oneri art. 31 bis L. 109/94		
<b>Sommano c</b>	€	<b>190 753,77</b>
<b>Economie d'Appalto</b>	€	<b>68 845,48</b>
<b>TOTALE DELL'INVESTIMENTO</b>	€	<b>731 728,19</b>

- Di dare atto che la perizia in questione non comporta aumento di spesa rispetto al progetto principale mentre il maggior importo netto dei lavori trova copertura con le somme a disposizione;

Di dichiarare la presente, con separata ed unanime votazione, immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti del 4° comma, art. 134 D. Lgs. 18/8/2000 n. 267.

**Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene firmato come appresso:**

**IL VICE-SINDACO**  
**Giorgio Casula**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Dott.ssa Adalgisa Frau**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N° 38 del 30.05.2008

<b>OGGETTO</b>	<b>APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE SENZA AUMENTO DI SPESA (E COMUNQUE SOTTO IL 5%) PROGRAMMA INTEGRATO CENTRO STORICO.</b>
----------------	---

<b>PARERE REGOLARITA' TECNICA</b>	
Favorevole IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Geom. Aru Arnaldo	
Lì, 30.05.2008	
<b>PARERE REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA</b>	
Favorevole IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Rag. Sirigu Giuseppe	
Lì, 30.05.2008	
<b>CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE</b>	<i>C O M U N E D I S E L E G A S</i> <i>Provincia di Cagliari</i>
Si certifica che la presente delibera in data odierna è stata pubblicata all'albo pretorio per quindici giorni	<b>PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO</b>
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Rag. Savio D. Congiu	<b>Selegas, li 06.06.2008</b>
Selegas, li, 30.05.2008	<i>Il Responsabile del Servizio</i> <i>Rag. Savio d. Congiu</i>
	Prot