

Delibera di G.M. n. 29 del 09.05.2008

**Comune di Selegas
Provincia di Cagliari**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO LAVORI DI :
RICONVERSIONE EDIFICIO EX SCUOLE ELEMENTARI PER LA
CREAZIONE DI UNA STRUTTURA RESIDENZIALE AD ALTA
INTENZIONALITA' TERAPEUTICA DESTINATA AD OSPITARE
PERSONE CON DISTURBO MENTALE – CASA DESPINA -.**

L'anno duemilaotto, addì nove del Mese di Maggio, alle ore 13,45, nella Sede Comunale, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano	presenti:	assenti
PISANO FRANCO SERGIO		si
CASULA GIORGIO	si	
CONGIU FRANCESCO SILVIO	si	
MARROCU PIETRO	si	
MUSCAS MAURIZIO	si	

Totale presenti n. 4 Assenti n. 1

Partecipa il Segretario comunale Dott.ssa Adalgisa Frau

Il Sig. Casula Giorgio, nella sua qualità di Vice-Sindaco, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica all'ordine del giorno:

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la propria delibera n. 70 in data 08.08.2006 con la quale si approvava il progetto preliminare di cui all'oggetto;

VISTO l'art 11 della Legge Regionale 24/85

VISTO L'art 49 del Dlgs 267/2000

VISTO il bando POR SARDEGNA 2000-2006 ASSE V misura 5.2. " La qualità della vita nelle città:miglioramento dell'offerta di servizi sociali e assistenziali";

RILEVATO che si intende adottare una proposta progettuale che mira a rafforzare il capitale sociale in ambito urbano mediante il soddisfacimento dei bisogni sociali di base , la riduzione del

tasso di esclusione, la promozione dell'economia sociale, la qualificazione dei servizi, la definizione di nuove figure professionali in ambito sociale ed ambientale;

CONSIDERATO

- Che si intende ristrutturare e realizzare strutture capaci di dare una caratterizzazione di eccellenza ai servizi per le fasce più deboli della popolazione;

- Che il Comune di Selegas intende proporre la tipologia di intervento a) strutture residenziali e/o ad alta intenzionalità terapeutica, con sostegno continuativo (24 h) , destinate ad ospitare persone con disturbo mentale, individuando come partner progettuale ai fini della realizzazione dell'obiettivo l'associazione DESPINA- ONLUS- con sede in Cagliari

VISTA la relazione generale sulla tipologia d'intervento da realizzare e sugli obiettivi da perseguire , predisposta in conformità allo schema allegato 2 del bando in oggetto;

VISTO il progetto definitivo esecutivo predisposto dall'ufficio tecnico comunale;

ACQUISITO il parere favorevole del responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Decreto Legislativo n. 267/00;

Ad unanimità di voti resi nei modi di legge,

DELIBERA

Di approvare il progetto definitivo esecutivo relativo all'intervento di "Riconversione edificio ex scuole elementari per la creazione di una struttura residenziale ad alta intenzionalità terapeutica destinata ad ospitare persone con disturbo mentale – Casa Despina “, concludente in Euro 300.000,00 con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	
QUADRO ECONOMICO	
a1) Lavori a Base d'Asta	€ 226.400,00
Sommano a)	€ 226.400,00
b) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	
A misura	€ 2.200,00
A corpo	
In economia	
Sommano b)	€ 2.200,00
Sommano a)+b)	€ 228.600,00
c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
c1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	

c2) Rilievi accertamenti e indagini	€	-
c3) Allacciamenti a pubblici servizi		
c4) Imprevisti	€	-
c5) sondaggi prove, relazioni geologiche	€	4.000,00
c6) Accantonamento di cui all' Art.26 c.4 legge n° 109/94		
c7) Spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti :		
c7) 1) Progettazione; DL ,Contabilità	€	24.509,80
c7) 2) Contributo 2%	€	490,20
c7) 3) IVA 20%	€	5.000,00
Sommano c7)	€	30.000,00
c8)accantonamenti art. 18 L. 109/94 (2,0% a+b)	€	4.572,00
c10) IVA sui lavori a base d'asta (10%) ed eventuali altre imposte	€	22.860,00
c12) Accantonamento di cui all' Art.12 DPR 554-oneri art. 31 bis L. 109/94 (3% a+b)	€	-
c13) Aiuto responsabile del procedimento	€	9.968,00
Sommano c	€	71.400,00
TOTALE DELL'INVESTIMENTO	€	300.000,00

Di individuare quale responsabile unico del procedimento il geometra Aru Arnaldo

Di rendere la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene firmato come appresso:

IL PRESIDENTE

Casula

IL SEGRETARIO COMUNALE

Frau

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal __.__.____ e per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE

Inviata al _____ in data __.__.____ con Prot. N. _____

**ATTESTAZIONI DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI
AI SENSI DELL'ART. 49, C. 1 DEL D. LGS. 267/2000 RELATIVA
ALLA DELIBERA DI G.M. N. 29 DEL 09.05.2008**

**UFFICIO TECNICO
Favorevole**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Aru**

**UFFICIO AMMINISTRATIVO-CONTABILE
Favorevole**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Sirigu**