

Delibera di G.M. n. 25 del 24.03.2003

**Comune di Selegas
Provincia di Cagliari**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: APPROVAZIONE DETERMINAZIONE VALORE DELLE AREE
EDIFICABILI AI FINI DELL'APPLICAZIONE DELL'ICI.**

L'anno Duemilatre, addì VENTIQUATTRO del Mese di MARZO alle ore 10,30, nella Sede Comunale, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano	presenti:	assenti
PISANO FRANCO SERGIO	si	
CONGIU FRANCESCO SILVIO	si	
CASULA GIORGIO	si	
FRAU GIUSEPPE	si	
MUSCAS AUGUSTO	si	

Totale presenti n. 5 Assenti n. 0

Partecipa il Segretario comunale Dott. Luigi Medda

Il Dott. F. Sergio Pisano, nella sua qualità di Sindaco, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica all'ordine del giorno:

LA GIUNTA

Acquisito il parere favorevole dei responsabili dei servizi tecnici e contabili ai sensi dell'art. 49, c. 1 del D. Lgs. 267/2000;

Accertato che è stato consultato il Segretario Comunale ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D. Lgs. 267/2000;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 27.11.1998, regolarmente esecutiva, con la quale veniva stato approvato il regolamento comunale sull'ICI, contenente tra l'altro, anche la determinazione del valore delle aree edificabili ai fini dell'applicazione dell'imposta;

Accertato che i valori determinati non sono più rispondenti all'effettiva realtà del territorio;

Ritenuto di dover procedere ad una nuova attribuzione di detti valori;

Vista la relazione predisposta dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico relativa a detta attribuzione

sulla base delle effettive potenzialità edificative delle aree distinte in base alle diverse tipologie contenute nel PUC;

Visto il D. Lgs. 446/97;

Ad unanimità di voti,

DELIBERA

Di approvare la relazione presentata dall'Ufficio Tecnico comunale, relativa all'attribuzione dei nuovi valori venali alle aree edificabili ai fini dell'applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili, parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di dichiarare la presente, con separata ed unanime votazione, immediatamente esecutiva.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene firmato come appresso:

IL PRESIDENTE

Pisano

IL SEGRETARIO COMUNALE

Medda

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal __.__.____ e per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Inviata al _____ in data __.__.____ con Prot. N. _____

**ATTESTAZIONI DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI
AI SENSI DELL'ART. 49, C. 1 DEL D. LGS. 267/2000**

UFFICIO TECNICO

Favorevole

UFFICIO TRIBUTI

Favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Aru

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Porru

UFFICIO SEGRETERIA

**OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 97 COMMA 2 DEL D.
LGS. 267/2000:**

NESSUNA

IL SEGRETARIO COMUNALE

Medda