

Delibera di G.M. n. 39 del 13.05.2002

**Comune di Selegas
Provincia di Cagliari**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: CESSIONE IN PROPRIETA' AREE P.I.P. DESTINATE AD
EDILIZIA ARTIGIANALE.**

L'anno Duemiladue, addì TREDICI del Mese di MAGGIO, alle ore 13,45, nella Sede Comunale, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano	presenti:	assenti
PISANO FRANCO SERGIO	si	
CONGIU FRANCESCO SILVIO	si	
CASULA GIORGIO		si
FRAU GIUSEPPE	si	
MUSCAS AUGUSTO		si

Totale presenti n. 3 Assenti n. 2

Partecipa il Segretario comunale Dott. Luigi Medda

Il Dott. F. Sergio Pisano, nella sua qualità di Sindaco, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica all'ordine del giorno:

LA GIUNTA

Richiamato il regolamento per la concessione di aree comprese nel Piano Insediamenti Produttivi (PIP) del Comune di Selegas, approvato con deliberazione di C.C. n. 20 del 28.04.1992;

Vista la deliberazione di G.M. n. 60 in data 27.07.2001 con la quale è stato approvato il bando per l'assegnazione di dette aree e nel contempo si dava incarico al Responsabile dell'Ufficio Tecnico per la predisposizione dei successivi atti fino all'assegnazione definitiva;

Vista la deliberazione di G.M. n. 69 in data 05.09.2001 con la quale è stata approvata la graduatoria per l'assegnazione delle aree in questione;

Vista la deliberazione di C.C. n. 4 del 18.02.2002, avente ad oggetto " Approvazione piano delle qualità e quantità delle aree da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie (leggi 167/62 e 865/78);

Vista la deliberazione di C.C. n. 11 in data 04.03.1999 avente per oggetto " Ablazione ed alienazione di terreni ad uso civico in località Is Argiolas da destinare al Piano Insediamenti Produttivi";

Vista la deliberazione della Giunta Regionale Sarda n. 18/41 in data 20.04.2000, avente per oggetto " Comune di Selegas – Ablazione ed alienazione di terreni gravati da usi civici (artt. 3-15-17 e 18 della L.R. 14.3.1994, n. 12);

Vista la determinazione n. 23 in data 22.01.2002, con la quale il Direttore del Servizio – RAS- Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale, Servizio AA.GG., Sistema Informativo, Statistica Agraria ed Usi Civici, autorizza l'ablazione degli usi civici e l'alienazione dei terreni in giurisdizione del Comune di Selegas individuati nella deliberazione di C.C. n. 11 del 4.3.1999 e distinti in catasto terreni come segue:

- F. 13 Mappale 588 di Ha. 0.12.35
- F. 13 Mappale 588 di Ha. 1.02.55
- F. 13 Mappale 588 di Ha. 1.02.55
- F. 13 Mappale 588 di Ha. 1.30.75

Visto il BURAS n. 5 in data 18.02.2002, contenente la pubblicazione della determinazione sopra citata;

Dato atto che delle Ditte comprese nella graduatoria di assegnazione soltanto la Ditta sottoindicata ha confermato il suo interesse alla concessione delle aree PIP:

PUDDU EFISIO – SELEGAS - Lotto I (n. 13 mq. 926- prezzo di cessione in diritto di proprietà:
€ 7.651,82

Ritenuto di dover provvedere alla stipula dell'atto pubblico di cessione delle aree assegnate, facendo ricorso ad un notaio operante in zona, stante la necessità di particolari adempimenti e ricerche;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49, c. 1 del D. Lgs. 267/2000;

Accertato che è stato consultato il Segretario Comunale ai sensi dell'art. 17, comma 68 della Legge n.127/97;

Vista la L.R. n. 38/94, così come modificata ed integrata;

Con voti unanimi,

DELIBERA

Di prendere atto della premessa;

Di disporre la concessione in proprietà alla Ditta specificata in premessa delle aree destinate ad edilizia artigianale, facenti parte del P.I.P., in località Is Argiolas, meglio individuate nella planimetria allegata alla deliberazione di G.M. n. 69 in data 5.9.2001 che approva la graduatoria di assegnazione;

Di dare incarico al Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale per la stipula degli atti pubblici presso il Notaio Alberto Luciano di Senorbì;

Di dichiarare la presente, con separata ed unanime votazione, immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. N. 267/2000.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene firmato come appresso:

IL PRESIDENTE
Pisano

IL SEGRETARIO COMUNALE
Medda

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal __.__.____ e per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Inviata al _____ in data __.__.____ con Prot. N. _____

**ATTESTAZIONI DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI
AI SENSI DELL'ART. 49, C. 1 DEL D. LGS. 267/2000**

UFFICIO TECNICO

Favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Aru

UFFICIO SEGRETERIA

**OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 97 COMMA 2 DEL D.
LGS. 267/2000:**

NESSUNA

IL SEGRETARIO COMUNALE

Medda