

Delibera di C.C. n. 08 del 22.05.2008

Comune di Selegas
Provincia di Cagliari

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DI EDILIZIA PER LA LOCAZIONE A CANONE SOCIALE. DELIBERAZIONE G.R. N. 49/20 DEL 05.12.2007. INVITO A PRESENTARE PROPOSTE PER LA LOCALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI RECUPERO, OVVERO DI ACQUISTO E RECUPERO DI ALLOGGI DI EDILIZIA POPOLARE DA ASSEGNARE A CANONE SOCIALE. Approvazione Proposta di intervento

L'anno Duemilaotto, addì ventidue del Mese di maggio alle ore 17,00, nella Sede Comunale, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta STRAORDINARIA di prima convocazione.

Risultano	presenti:	assenti
PISANO FRANCO SERGIO		si
CASULA GIORGIO	si	
CONGIU FRANCESCO SILVIO	si	
DEIANA BENIAMINO		si
FRAU AUGUSTO	si	
PARDU ALESSIA	si	
MARONGIU TONIO	si	
MASCIA MARIA GRAZIA	si	
MELIS MARCELLO	si	
PITTIU IGNAZIO		si
CASTI FABIO	si	
PIRAS ANDREA		si
PIRAS ANTONIO	si	

Totale presenti n. 9 Assenti n. 4

Sono presenti gli assessori tecnici : Marrocu Pietro,

Partecipa il Segretario comunale Dott. ssa Adalgisa Frau

Il Sig. Casula Giorgio, nella sua qualità di Vice-Sindaco, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica all'ordine del giorno:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che l' ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI ha avviato un programma di intervento per il Servizio Edilizia Residenziale relativo al:

1. Recupero di patrimonio pubblico;
2. Sostenibilità edilizia;
3. Qualità architettonica;

4. Qualità del programma.

Che Viene in particolare richiesto ai comuni, e/o all'AREA, se presente nell'iniziativa, di documentare la proprietà e la disponibilità degli immobili da recuperare, oppure la possibilità di pervenire all'acquisizione degli immobili stessi.

Considerato che il comune, o l'AREA se presente nell'iniziativa, si impegnano a realizzare gli interventi (ricomprensivi, nel caso di acquisto con recupero, l'acquisizione da parte del comune o dell'AREA della proprietà dell'immobile su cui intervenire), nel rispetto del programma proposto.

-Dato atto che il comune si impegna ad individuare gli assegnatari degli alloggi mediante le procedure previste dalla L.R. 13/1989 e successive modifiche e integrazioni e ad assegnare gli alloggi a tali soggetti;

-Che la Regione si impegna alla concessione dei finanziamenti necessari.

Visto il progetto preliminare predisposto dall'ufficio tecnico comunale relativo all'intervento in oggetto per complessivi E 2.490.547,25;

Sentito il Responsabile del Servizio Tecnico, presente in Aula, che individua l'intervento sovradimensionato rispetto al possibile finanziamento che la R.A.S. potrebbe erogare;

Sentito il Vice-sindaco Casula Giorgio il quale vede il progetto non rispondente alle attuali esigenze del territorio del Comune di Selegas e propone la realizzazione di un'opera meno costosa e più funzionale alle esigenze abitative dei cittadini;

Dopo ampio dibattito tra i consiglieri presenti in aula

Ad unanimità di voti espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di NON Approvare il programma di intervento relativo al programma straordinario di edilizia per la locazione a canone sociale di cui alla deliberazione g.r. n. 49/20 del 05.12.2007 allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

- Di rendere la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 con votazione unanime;

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene firmato come appresso:

IL PRESIDENTE

Casula

IL SEGRETARIO COMUNALE

Frau

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal _____ e per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE

Inviata al _____ in data __.__._____ con Prot. N. _____

**ATTESTAZIONI DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI
AI SENSI DELL'ART. 49, C. 1 DEL D. LGS. 267/2000 RELATIVE ALLA
DELIBERA DI C.C. N. 8 DEL 22.05.2008**

**UFFICIO TECNICO
Parere Favorevole
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Aru**