

Delibera di C.C. n. 28 del 23.06.2003

**Comune di Selegas
Provincia di Cagliari**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO: CONCESSIONE DI LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE PER
L'ORGANIZZAZIONE DI ATTIVITA' FORMATIVE A SELEGAS E
NELLA FRAZIONE DI SEUNI.**

L'anno Duemilatre, addì ventitrè del Mese di GIUGNO alle ore 18,40, nella Sede Comunale, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

Risultano	presenti:	assenti
PISANO FRANCO SERGIO	Si	
CONGIU FRANCESCO SILVIO		Si
CASULA GIORGIO	Si	
ANOLFO AGOSTINO	Si	
MARONGIU TONIO	Si	
MARROCU PIETRO	Si	
MASCIA MARIA GRAZIA	Si	
MELIS MARCELLO	Si	
USAI MARILENA	Si	
FENU GIORGIO	Si	
CASTI FABIO	Si	
CABIDDU GIORGIO		Si
SCHIRRU MARIA IGNAZIA	Si	

Totale presenti n. 11 Assenti n. 2

E' presente l'assessore tecnico Frau Giuseppe.

Partecipa il Segretario comunale Dott. Luigi Medda

Il Dott. Franco Sergio Pisano, nella sua qualità di Sindaco, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica all'ordine del giorno:

IL CONSIGLIO

Acquisiti i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 267/2000;

Accertato che è stato consultato il Segretario Comunale ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D. Lgs. 267/2000;

Udito l'intervento del Sindaco il quale riferisce che la Dott.ssa Caterina Dessì, in qualità di legale rappresentante della SAUL - Società Cooperativa Sociale a.r.l., con sede in Cagliari Via Barone Rossi, 33, ha presentato formale richiesta per l'affidamento:

- di una parte della struttura ubicata nel Comune di Selegas nella Via Marconi, n. 20, di proprietà comunale;
- della struttura ubicata nella Frazione di Seuni, Via dei Garofani, di proprietà comunale;

con le finalità di realizzare un centro di istruzione per l'attività di formazione nelle aree professionali di cui al D.M. 166 del 25.5.2001 e alla programmazione della Regione Sardegna;

Tenuti presenti i pareri espressi dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale;

Udito l'intervento del Consigliere Fenu il quale in merito alla concessione dei locali, propone l'adozione di un Regolamento onde consentire una più ampia partecipazione di Enti di formazione;

Udito l'ulteriore intervento del Sindaco il quale precisa che diventa impossibile fare un bando in presenza di strutture che allo stato attuale non sono idonee e come tali non possono essere proposte con bando pubblico, precisa inoltre che sono gli Enti di formazione partecipano ai bandi regionali e sulla base delle assegnazioni si distribuiscono nel territorio, valutando le esigenze e senza peraltro entrare in concorrenza tra di loro;

Udito l'intervento del consigliere Schirru la quale giudica insufficiente lo spazio disponibile presso la Scuola Elementare di Selegas;

Tenuto presente l'importanza sociale della formazione professionale ai fini della determinazione del canone di affitto di parte dei locali della scuola elementari di Selegas, che viene riconosciuto congruo in Euro 300 mensili, mentre appare giustificata la concessione in comodato d'uso per 20 anni dei locali ubicati in Seuni, per i quali la Società richiedente si impegna a rendere agibili gli stessi, con un intervento straordinario di ristrutturazione;

Con due separate votazioni, espresse per alzata di mano, nelle quali si ottiene il medesimo seguente risultato:
Presenti: 11 – Votanti 11 Voti favorevoli: 8 - Astenuti: 3 (Schirru, Casti e Fenu);

DELIBERA

Di esprimere parere favorevole all'affidamento dei seguenti locali di proprietà comunale alla SAUL - Società Cooperativa Sociale a.r.l., con sede in Cagliari Via Barone Rossi, 33:

- di una parte dei locali della scuola elementare ubicata in Selegas nella Via Marconi, n. 20, in affitto dietro pagamento di un canone mensile di Euro 300,00, subordinatamente al nulla-osta del Dirigente Scolastico dell'Istituto Comprensivo di Guasila;
- locali ex-scuole elementari nella Frazione di Seuni, in comodato d'uso per 20 anni;

Di dare atto che l'affidamento dei locali dovrà essere disciplinato a cura del Responsabile del Servizio rispettivamente con contratto di locazione e di comodato d'uso.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene firmato come appresso:

IL PRESIDENTE
Pisano

IL SEGRETARIO COMUNALE
Medda

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal __.__.____ e per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Inviata al _____ in data __.__.____ con Prot. N. _____

**ATTESTAZIONI DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI
AI SENSI DELL'ART. 49, C. 1 DEL D. LGS. 267/2000**

UFFICIO TECNICO

Favorevole a condizione che vengano rispettate le condizioni come da foglio allegato
Il Responsabile del Servizio
Aru

UFFICIO SEGRETERIA

**OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 97 COMMA 2 DEL D. LGS.
267/2000:**

NESSUNA

**IL SEGRETARIO COMUNALE
Medda**