

**Delibera di C.C. n. 38 del 30.12.2002**

**Comune di Selegas  
Provincia di Cagliari**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**OGGETTO: INDIRIZZI PROGRAMMATICI SULLA PRIVATIZZAZIONE DELLE STALLE SOCIALI ED ASSEGNAZIONE AGLI UTENTI.**

L'anno Duemiladue, addì TRENTA del Mese di DICEMBRE alle ore 17.12, nella Sede Comunale, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano	presenti:	assenti
PISANO FRANCO SERGIO	si	
CONGIU FRANCESCO SILVIO	si	
CASULA GIORGIO	si	
ANOLFO AGOSTINO	si	
MARONGIU TONIO	si	
MARROCU PIETRO	si	
MASCIA MARIA GRAZIA	si	
MELIS MARCELLO	si	
USAI MARILENA	si	
FENU GIORGIO	si	
CASTI FABIO	si	
CABIDDU GIORGIO		si
SCHIRRU MARIA IGNAZIA	si	

**Totale presenti n. 12 Assenti n. 1**

**E' presente l'assessore tecnico Frau Giuseppe**

**Partecipa il Segretario comunale Dott. Luigi Medda**

Il Dott. Franco Sergio Pisano, nella sua qualità di Sindaco, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica all'ordine del giorno:

## **IL CONSIGLIO**

Udito l'intervento del Sindaco il quale riferisce in merito alla necessità di attribuire pieno titolo agli attuali possessori delle stalle sociali, al fine di consentire loro di avere i benefici previsti dalle vigenti norme; lo stesso Sindaco precisa che la redditività degli immobili in questione non giustifica per il Comune il mantenimento della titolarità, pertanto invita il Consiglio Comunale ad esprimersi sulla loro possibile privatizzazione;

Udito l'intervento del Consigliere Fenu il quale vuol conoscere l'orientamento dell'Amministrazione;

Udito l'ulteriore intervento del Sindaco il quale chiarisce che l'orientamento è quello di dare agli assegnatari la titolarità degli immobili, precisa che ciò favorirebbe gli operatori agricoli nel loro operato per l'adeguamento delle strutture alle norme europee;

Dopo ampia discussione alla quale partecipano il Consigliere Marrocu per esprimere il parere favorevole alla privatizzazione, il Consigliere Fenu per rappresentare l'esigenza di chiarire alcuni aspetti relativi alla gestione, in particolare la verifica del pagamento del canone di affitto, lo stesso Fenu concorda sul fatto che la privatizzazione sia una strada percorribile, tenendo conto di alcuni elementi ed il coinvolgimento di una apposita commissione nonché del successivo esame definitivo da parte del Consiglio comunale delle decisioni da prendere;

Preso atto delle considerazioni finali del Sindaco il quale assicura che la privatizzazione terrà conto di requisiti oggettivi, attraverso la predisposizione di apposito bando che tenga conto del credito dell'Amministrazione ed assicurando una sorta di riscatto da parte degli aventi diritto;

Acquisito il parere favorevole del responsabile del servizio tecnico ai sensi dell'art. 49, c. 1 del D. Lgs. 267/2000;

Accertato che è stato consultato il Segretario Comunale ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D. Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli n. 9 e n. 3 astenuti (minoranza) su n. 12 presenti e votanti espressi per alzata di mano,

### **DELIBERA**

Di prendere atto di quanto esposto in premessa, dando incarico al Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale per la predisposizione di una apposita proposta di privatizzazione finalizzata alla cessione delle stalle sociali di proprietà comunale agli operatori agricoli interessati.

**Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene firmato come appresso:**

**IL PRESIDENTE**

Pisano

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Medda

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal \_\_.\_\_.\_\_\_\_ e per 15 giorni consecutivi.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

---

Inviata al \_\_\_\_\_ in data \_\_.\_\_.\_\_\_\_ con Prot. N. \_\_\_\_\_

---

**ATTESTAZIONI DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI  
AI SENSI DELL'ART. 49, C. 1 DEL D. LGS. 267/2000**

**UFFICIO TECNICO  
Favorevole**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Aru**

**UFFICIO SEGRETERIA**

**OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 97 COMMA 2 DEL D.  
LGS. 267/2000:**

**NESSUNA**

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
Medda**