

Delibera di C.C. n. 20 del 27.06.2002

**Comune di Selegas
Provincia di Cagliari**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: INDIVIDUAZIONE ED ACQUISIZIONE AREE PER E.R.P..

L'anno Duemiladue, addì VENTISETTE del Mese di GIUGNO alle ore 18,50, nella Sede Comunale, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

| Risultano | presenti: | assenti |
|-------------------------|-----------|---------|
| PISANO FRANCO SERGIO | si | |
| CONGIU FRANCESCO SILVIO | si | |
| CASULA GIORGIO | | si |
| ANOLFO AGOSTINO | si | |
| MARONGIU TONIO | si | |
| MARROCU PIETRO | si | |
| MASCIA MARIA GRAZIA | si | |
| MELIS MARCELLO | si | |
| USAI MARILENA | si | |
| FENU GIORGIO | | si |
| CASTI FABIO | si | |
| CABIDDU GIORGIO | | si |
| SCHIRRU MARIA IGNAZIA | si | |

Totale presenti n. 10 Assenti n. 3

E' presente l'assessore tecnico Frau Giuseppe

Partecipa il Segretario comunale Dott. Luigi Medda

Il Dott. Franco Sergio Pisano, nella sua qualità di Sindaco, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica all'ordine del giorno:

IL CONSIGLIO

Udito l'intervento del Sindaco, il quale dà lettura della nota prot. n. 954 in data 20.03.2002, con la quale gli Eredi Sechi Vincenzo confermano la propria disponibilità alla cessione dell'area urbana sita in questo Comune e distinta in catasto al Foglio 13 Mapp. 1083, già individuata per essere acquisita per interventi di edilizia economica residenziale di cui all'art. 51 della Legge 865/1971;

Lo stesso Sindaco precisa che dalla nota si evince che l'area individuata con delibera di C.C. n. 48 del 19.11.2001, risulta traslata a sud di circa cinque metri lineari al fine di consentire un allineamento del tracciato stradale rispetto al Via Conte Cao ed al vecchio confine di natura incerta non rettilineo;

Visti gli elaborati predisposti dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale Geom. Arnaldo Aru, il quale, su specifica richiesta del Sindaco, ne espone i contenuti facendo rilevare che la seconda proposta presentata dagli Eredi Sechi risulta più vantaggiosa per il Comune;

Udito l'intervento del Consigliere Schirru Ignazia la quale, dopo aver richiamato la deliberazione di C.C. n. 48 in data 19.11.2001 e la deliberazione di G.M. n. 25 in data 22.03.2002 e la convocazione odierna, ritiene strano che siano i privati a dare indicazioni al riguardo vuol conoscere come si è arrivati alla proposta di variazione;

Udito l'ulteriore intervento del Sindaco il quale ribadisce che si tratta di una cessione bonaria da parte di privati che potrebbero anche decidere diversamente, trattandosi di una valutazione che fa riferimento a valori UTE del 1996;

Sentito l'ulteriore intervento del Consigliere Schirru la quale propone di rivedere il progetto in quanto non viene assicurato l'ingresso al Signor Piras che pertanto risulta penalizzato dalla proposta di variazione, a questo punto consegna al Segretario una planimetria relativa al F. 13 " Frazionamento nuovo Piano di Zona" per essere inserita agli atti del Comune;

Acquisiti i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 267/2000;

Accertato che è stato consultato il Segretario Comunale ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D. Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli n. 8 e n. 2 contrari (gruppo di minoranza),

DELIBERA

Di prendere atto della proposta formulata dagli Eredi Sechi Vincenzo e pertanto di approvare la nuova individuazione ed acquisizione di area per interventi di edilizia economica residenziale ai sensi dell'art. 51 della Legge 865/1971, così come risulta dagli elaborati predisposti dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale, geom. Arnaldo Aru, allegati in copia al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene firmato come appresso:

IL PRESIDENTE

Pisano

IL SEGRETARIO COMUNALE

Medda

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal __.__.____ e per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Inviata al _____ in data __.__.____ con Prot. N. _____

**ATTESTAZIONI DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI
AI SENSI DELL'ART. 49, C. 1 DEL D. LGS. 267/2000**

**UFFICIO TECNICO
Favorevole**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Aru**

UFFICIO SEGRETERIA

**OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 97 COMMA 2 DEL D.
LGS. 267/2000:**

NESSUNA

**IL SEGRETARIO COMUNALE
Medda**