

Delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 13.03.2001

Comune di Selegas
Provincia di Cagliari

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO SULLE QUANTITA' E QUALITA' DELLE AREE DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE. (LEGGE 167/1962 E 865/78).

L'anno duemilauno, addì tredici del Mese di Marzo, alle ore 18,00, nella Sede Comunale, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini stabiliti dallo Statuto, si è riunito il Consiglio Comunale.

Risultano presenti:

assenti

1	PODDA MAURO	1	SECHI IGNAZIO
2	DESOGUS PIETRO		
3	CASTI FABIO		
4	CONGIU SEVERINO		
5	PIRAS ANTONIO		
6	SCHIRRU MARIA IGNAZIA		
7	FENU GIORGIO		
8	SIRIGU MARCO		
9	CONGIU FRANCESCO SILVIO		
10	CASULA GIORGIO		
11	MASCIA MARIA GRAZIA		
12	MARONGIU TONIO		

Totale presenti n. 12 Assenti n. 1

Partecipa il Segretario comunale Dr.ssa Maria Teresa Zedda

Il Signor Podda Mauro, nella sua qualità di Sindaco, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica all'ordine del giorno:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 14 del D.L. 55/1983 il quale impone ai Comuni la verifica annuale della quantità e qualità delle aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi della Legge n. 167/62 e successive modificazioni e integrazioni, legge n. 865/71 e n. 457/78, che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie. Si impone inoltre di stabilire, nella medesima deliberazione, il prezzo di cessione per ciascun tipo di area e fabbricato;

Visto l'allegato piano contenente la relazione valutativa, predisposto dall'Ufficio Tecnico comunale e del quale viene data lettura da parte del Presidente e che modifica i prezzi fissati per l'anno 2000;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Dato atto che in merito alla presente deliberazione è stato acquisito il parere Favorevole del Segretario Comunale ai sensi dell'art. 17 comma 68 della Legge 127/97;

Acquisito il parere favorevole dei responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49, c. 1 del D.Lgs. 247/2000;

Si procede quindi a votazione che dà il seguente risultato:

Presenti e votanti: n. 12
Voti favorevoli: n. 8
Astenuti: n. 4 (Gruppo di minoranza);

Pertanto, visti gli esiti della precedente votazione, il Consiglio Comunale,

DELIBERA

Di approvare il Piano per l'anno 2001, predisposto dal Responsabile dell'Ufficio tecnico comunale ai sensi dell'art. 14 del D.L. 55/1983, contenente la verifica annuale della quantità e qualità delle aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie;

Di dare atto che, conseguentemente, il prezzo di cessione delle aree nel P.E.E.P. viene fissato in Lire 57.000 a mq. e nel P.I.P. in Lire 16.000 per le aree in diritto di proprietà e in Lire 12.000 a mq. per aree concesse in diritto di superficie;

Di dare atto che gli eventuali proventi derivanti dalla cessione di dette aree sono stati previsti regolarmente nel bilancio di Previsione 2001.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene firmato come appresso:

IL PRESIDENTE

Podda

IL SEGRETARIO COMUNALE

Zedda

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal __.__.____ e per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Inviata al _____ in data __.__.____ con Prot. N. _____

**ATTESTAZIONI DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI
AI SENSI DELL'ART. 49, C. 1, DEL D. LGS. N. 247/2000**

**UFFICIO TECNICO
Favorevole**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Aru**

**UFFICIO RAGIONERIA
Favorevole**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Porru**

UFFICIO SEGRETERIA

**OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO COMUNALE AI SENSI DELL'ART.17 COMMA 68
DELLA LEGGE N. 127/97:**

NESSUNA

**IL SEGRETARIO COMUNALE
Zedda**