

COMUNE DI SELEGAS
Provincia del Sud Sardegna

COPIA

Ordinanza del Sindaco

N. 15 DEL 19-12-2019

<p style="text-align:center">Oggetto: ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE PER LA MESSA IN SICUREZZA E CONSOLIDAMENTO STATICO DELLA MURATURA PERICOLANTE PROSPICIENTE LA VIA BUENOS AIRES NELL'ABITATO DI SEUNI.</p>

IL SINDACO
in qualità di **Ufficiale di Governo**

RICHIAMATE le segnalazioni verbali di alcuni cittadini in merito alla pericolosità della muratura perimetrale dell'area urbana prospiciente la Via Buenos Aires, in particolare dell'area distinta in catasto al foglio 8A mapp. 160 intestata catastalmente alle ditte:

- Pardu Ignazio Paolo, nato a Selegas il 18/07/1967;
- Pardu Maria Bonaria, nata a Selegas il 05/06/1965;
- Pardu Massimo, nato a Cagliari il 22/09/1963;

VISTO il Verbale di Sopralluogo redatto dall'Ufficio Tecnico, a firma del Geom Roberto Erriu, prot. 6386 del 13.12.2019, con il quale è stata accertata una situazione di pericolo per la incolumità pubblica e privata derivante da un parziale collasso della muratura e dalle condizioni generali della restante costruzione di estrema pericolosità per le persone e cose che circolano sulla pubblica via;

ACCERTATA dunque la possibilità di ulteriori crolli sulla pubblica via e la persistenza del pericolo per persone e cose;

PRESO ATTO che l'Ufficio Tecnico al fine di scongiurare i descritti pericoli propone di provvedere con la massima urgenza alla messa in sicurezza della muratura mediante la demolizione della muratura pericolante e instabile ed il consolidamento statico dell'intera muratura a cura e spese del proprietario;

RILEVATO per quanto sopra l'obbligo di adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di prevenire ed eliminare i pericoli che minacciano la incolumità pubblica, evidenziati nella anzidetta comunicazione, con ordine di messa in sicurezza della muratura mediante demolizione e consolidamento statico delle parti pericolanti ed instabili a cura e spesa dei proprietari;

VISTI gli artt.50 e 54 D.L.vo 18 agosto 2000, n°267;

ORDINA

Ai Sig.ri

- Pardu Ignazio Paolo, nato a Selegas il 18/07/1967 ed ivi residente in Via Dante n.14;
- Pardu Maria Bonaria, nata a Selegas il 05/06/1965 e residente in Via Limbara n.56 – 07021 Arzachena (SS);
- Pardu Massimo, nato a Cagliari il 22/09/1963 e residente in Via San Pietro n.17 – 07021 Arzachena (SS);

di provvedere entro e non oltre 5 giorni dalla notifica della presente alla messa in sicurezza della muratura attraverso la demolizione delle parti pericolanti e instabili ed entro e non oltre 20 giorni al consolidamento statico della rimanente recinzione.

I sunnominati allo spirare del termine dovranno produrre all'Ufficio Tecnico comunale una relazione tecnica, circa i lavori eseguiti in ottemperanza della presente, attestante la messa in sicurezza della muratura.

Al Responsabile del Servizio – Area Tecnica, Ing. Valentina Lusso, di provvedere alla immediata chiusura al traffico sia pedonale che veicolare del tratto di Via Buenos Aires, compreso tra la via Dei Platani e la Via Principale, fino alla messa in sicurezza del medesimo muro.

Gli Ufficiali e gli Agenti della Forza Pubblica sono incaricati di vigilare sull'osservanza della presente Ordinanza.

AVVERTE

fin d'ora che:

- in caso di inottemperanza a quanto disposto dalla presente ordinanza contingibile ed urgente il Comune provvederà alla messa in sicurezza con spese a carico degli interessati e si procederà per perseguire il reato previsto dall'art.650 c.p. e per gli altri eventuali reati in cui gli interessati siano incorsi;
- l'inosservanza di cui sopra è soggetta a sanzione amministrativa ai sensi del comma 1 dell'art. 677 del codice penale, il quale testualmente recita "Il proprietario di un edificio o di una costruzione che minacci rovina ovvero chi è per lui obbligato alla conservazione o alla vigilanza dell'edificio o della costruzione, il quale omette di provvedere ai lavori necessari per rimuovere il pericolo, è punito con la sanzione amministrativa pecuniaria da euro 154 a euro 929";
- eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico dei destinatari del presente atto che ne risponderanno in sede civile, penale ed amministrativa.

COMUNICA

che a norma dell'art. 3, 4° comma della Legge 7 agosto 1990 n. 241 che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente, entro 60 giorni dalla notifica, in applicazione del D.Lgs. 2 Luglio 2010 n° 104,

Ordinanza del Sindaco n.15 del 19-12-2019 COMUNE DI SELEGAS

oppure al Presidente della Repubblica, per motivi di legittimità, entro 120 giorni dalla notifica, in applicazione del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199.

DISPONE

- ✓ che la presente ordinanza venga pubblicata all'Albo Pretorio Comunale raggiungibile presente sul sito istituzionale del Comune di Selegas, all'indirizzo <http://www.comune.selegas.ca.it> ;
- ✓ che copia del presente provvedimento sia trasmesso:

Per l'ottemperanza, notificato ai sigg.ri:

- Pardu Ignazio Paolo, nato a Selegas il 18/07/1967 ed ivi residente in Via Dante n.14;
- Pardu Maria Bonaria, nata a Selegas il 05/06/1965 e residente in Via Limbara n.56 – 07021 Arzachena (SS);
- Pardu Massimo, nato a Cagliari il 22/09/1963 e residente in Via San Pietro n.17 – 07021 Arzachena (SS).

Per conoscenza e per il seguito di competenza notificato:

Al Corpo di Polizia locale dell'Unione Dei Comuni della Trexenta con sede in Senorbì Via Campiooi;

Per conoscenza:

Al Comando Carabinieri di Suelli.

Per la verifica:

Al Responsabile del Servizio Area Tecnica Comunale - Sede.

Il Sindaco
F.to Sig. PIRAS ALESSIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifica che la presente ordinanza è stata pubblicata all'Albo Pretorio in data 20-12-2019 per quindici giorni

Il Funzionario Incaricato

F.to Anedda Dante